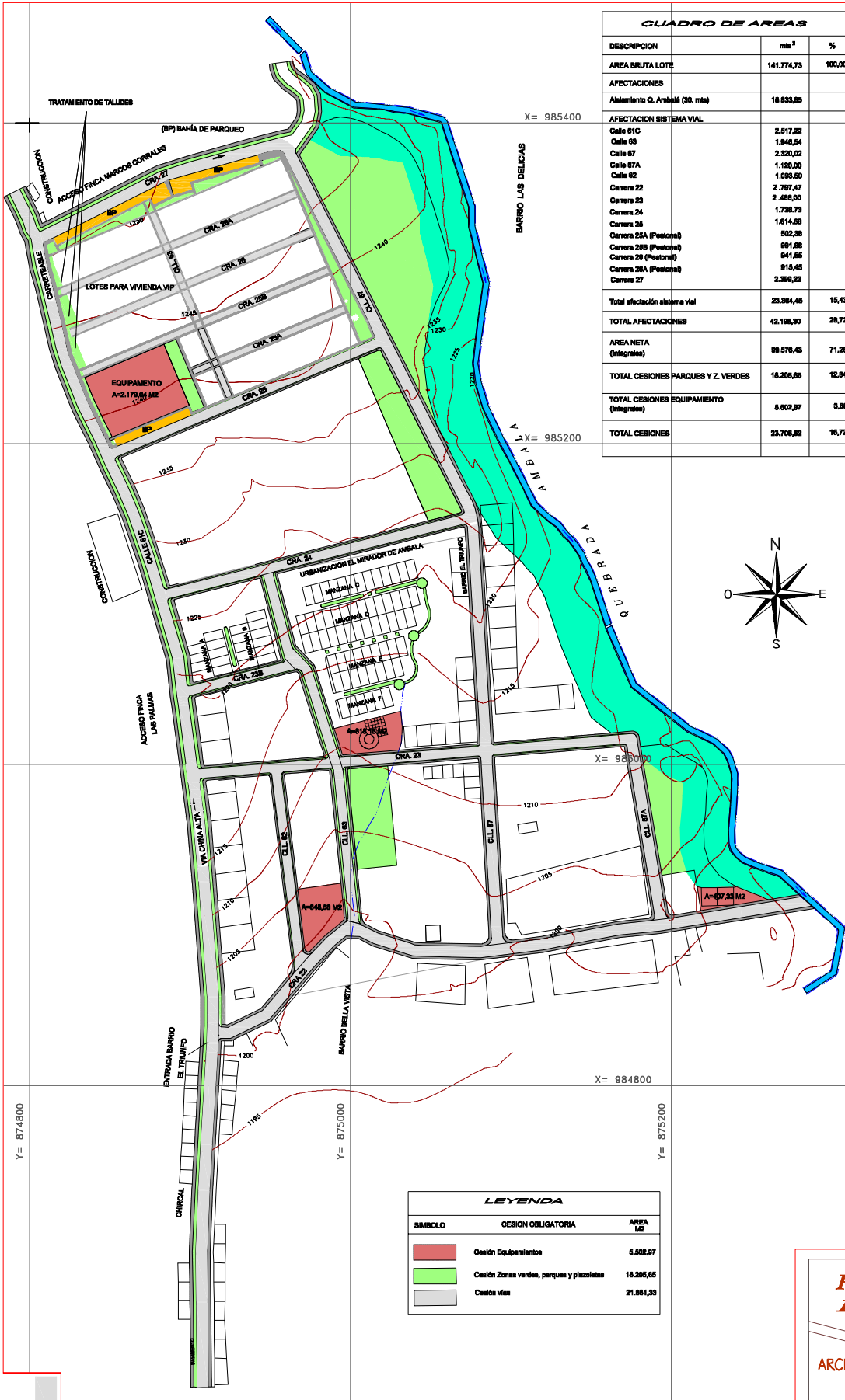
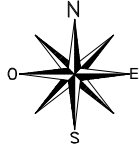


LA ARGELIA



CUADRO DE AREAS		
DESCRIPCION	mts ²	%
AREA BRUTA LOTE	141.774,73	100,00%
AFECTACIONES		
Alambrado Q. Ambalá (30. mts)	18.833,85	
AFECTACION SISTEMA VIAL		
Calle 61C	2.617,22	
Calle 68	1.946,54	
Calle 67	2.320,02	
Calle 67A	1.120,00	
Calle 62	1.093,50	
Carrera 22	2.787,47	
Carrera 23	2.465,00	
Carrera 24	1.728,73	
Carrera 25	1.814,68	
Carrera 25A (Pestonca)	522,28	
Carrera 25B (Pestonca)	861,88	
Carrera 26 (Pestonca)	941,55	
Carrera 26A (Pestonca)	915,45	
Carrera 27	2.386,23	
Total afectación sistema vial	23.304,48	15,43%
TOTAL AFECTACIONES	42.138,30	28,72%
AREA NETA (Integradas)	99.576,43	71,28%
TOTAL CESIONES PARQUES Y Z. VERDES		
TOTAL CESIONES EQUIPAMIENTO (Integradas)	5.502,97	3,86%
TOTAL CESIONES	23.708,52	16,72%



Ubicación:
VEREDA AMBALA
PARTE ALTA
Ibagué - Tolima

Propietario
Amuly Ávila Ospina
C. C. 14.828.887 de Bogotá
Cedente de derechos de obra. Obra

Elaboró
Daniel Ricardo Reyes Rincón
Arquitecto
Mét. 37760-34667

Observaciones
El Plan Parcial tuvo su aprobación con el Decreto No. 11-0376 del 15 de mayo de 2006, el cual fue elaborado por el Asesor José Roberto Gamón. Después vino la primera reforma al Plan Parcial, la cual fue aprobada por el Decreto No. 1-0677 del 23 de octubre de 2009 y la presente reforma la cual fue elaborada por el Arg. Daniel R. Reyes R.

Contiene
CESIONES

Escala
1:1.000
Dibujó
Diana Marcela Sánchez

LEYENDA		
SIMBOLO	CESIÓN OBLIGATORIA	AREA M2
	Cesión Equipamientos	5.502,97
	Cesión Zonas verdes, parques y plazoletas	18.205,65
	Cesión vías	21.881,23

FORMULACION PLANO No. 10/14
ARCHIVO
Ibagué, Noviembre de 2011