



	Area (M2)	% Sobre AB	% Sobre ANU
AREA BRUTA PLAN PARCIAL	171,920.79	100.00	0.00
AREA NETA URBANIZABLE	158,434.30	92.15	100.00
MALLA VIAL	29,274.62		
CARRERA 4 (Vía Colectora sin separador)	8,268.34	4.81	0.00
Malla vial local	21,006.28	12.22	13.26
CALLE 20-1	3,097.28	1.80	1.95
CALLE 20-2	1,502.24	0.87	0.95
CALLE 21-1	2,719.22	1.58	1.72
CALLE 21-2	1,848.48	1.08	1.17
CALLE 22	1,126.03	0.65	0.71
CALLE 24	1,126.01	0.65	0.71
CRA 3-1	1,527.47	0.89	0.96
CRA 3-2	1,696.36	0.99	1.07
CRA 3-3	3,109.81	1.81	1.96
CRA 3A	1,217.75	0.71	0.77
INTERSECCION	1,023.80	0.60	0.65
VP-01	1,011.83	0.59	0.64
PARQUE Y EQUIPAMIENTOS	40,308.50	23.45	25.44
CESION PARA PARQUE	28,874.94	16.80	18.23
PQ EL SILLON	22,215.97	12.92	14.02
PQ-01	1,380.15	0.80	0.87
PQ-02	2,019.12	1.17	1.27
PLZ-01	3,259.70	1.90	2.06
CESION PARA EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	11,433.55	6.65	7.22
EQ-01	2,291.95	1.33	1.45
EQ-02	9,141.60	5.32	5.77
ANDENES	25,759.07	14.98	16.26

**PLAN PARCIAL  
CALLE 19**

**PLANO  
FORMULACION:  
CARGAS  
URBANÍSTICAS**

**CONVENCIONES**

Límite Plan Parcial

**CARGAS URBANÍSTICAS**

Cargas Generales  
 Cargas Locales



Fuentes:  
Elaboración propia sobre Mapa digital DANE 2006,  
Plan de Ordenamiento Territorial Municipio de Ibagué

Septiembre de 2011

ESCALA: **1:1500** PLANO: **6 DE 8**

FECHA: **06 SEP 2012**  
FIRMA:

