



ALCALDE:
Dr. Jesus María Botero Gutiérrez
Alcaldía Municipal
Ibagué
Por que Ibagué esta primero

SECRETARIA DE
INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Ing. Jaime Orlando Velaz

GRUPO DE VIVIENDA

PROYECTO:

PLAN PARCIAL
INTEGRAL
NAZARETH

DISEÑO:

CESAR AUGUSTO CIRO BASTO
ARQUITECTO

Vd. Bn. PROPIETARIO

MUNICIPIO DE IBAGUE

COLABORACION:

SANDRA NATALIA SANCHEZ CHARRRY

CONTIENE:

CESIONES URBANISTICAS

OBSERVACIONES:



ESCALA:

1/2000

FECHA:

DICIEMBRE DE 2008

PLANO N°:

10 DE 12



AREA BRUTA		146,660 M2
AFECTACIONES		14,550.27
CANAL DE AGUAS LLUVIAS	2,885.27	
LINEA DE ALTA TENSION	11,665	
AREA NETA URBANIZABLE		132,109.73
CESIONES		
PARQUE Y ZONA VERDE JOSE DOMINGO HERRERA		19,816.44
URBANO 5%	6,605.48	
SECTOR 5%	6,605.48	
LOCAL 5%	6,605.48	
		13,210.00
EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA		
URBANO 2%	2,642.19	
SECTOR 7%	9,247.68	
LOCAL 1%	1,321.00	
		30,288.63
VIAS		
URBANO	29,602.9	
EXPANSION	685.73	
		9,913.67
VIAS PEATONALES		
URBANO	8,697.12	
EXPANSION	1,216.55	
AREA UTIL		58,880.03

