

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Restauración DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE Ibagué

Código BPIN

2018730010008

Sector

Cultura

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/07/2018 13:59:18

Identificador: 134826

Formulador: diana paola rivera vergara

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1054 - Movilidad social

Objetivo

10541 - Cerrar la brecha en el acceso y la calidad de la educación, para mejorar la formación de capital humano, incrementar la movilidad social y fomentar la construcción de ciudadanía

Programa

3302 - Gestión, protección y salvaguardia del patrimonio cultural colombiano

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan Departamental de Desarrollo: "Soluciones que transforma"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"Hacer de la tradición y el patrimonio material e inmaterial un factor de transformación social que fortalezca la identidad, la memoria, el arraigo, la creación y producción artística, el respeto por la equidad, diversidad y derechos, para construir un verdadero lenguaje de paz".

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa No.2: Cultura, tradición, patrimonio e identidad tolimense para la paz.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Municipal de Ibagué 2016-2019: "Por Ibagué con todo el corazón"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Impulsar acciones para el diagnóstico, identificación, intervención, conservación, manejo y valoración de los bienes muebles e inmuebles de interés cultural del municipio; así como se fomentará el desarrollo de estrategias de identificación, recuperación, valoración y transmisión de las expresiones que hacen parte de nuestro patrimonio inmaterial.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

PROGRAMA 1: IBAGUÉ RECONOCE Y PROTEGE SUS BIENES Y MANIFESTACIONES PATRIMONIALES O DE INTERÉS CULTURAL.
Meta de producto: Intervenir y recuperar 2 bienes inmuebles de interés patrimonial.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiente estado del bien de interés cultural de interés nacional, panóptico de Ibagué.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Con la entrada en vigencia la nueva Norma Sismorresistente NRS 10 del año 2010, surtió la necesidad de actualizar los estudios aprobados por el Ministerio de Cultura mediante resolución 1499 de 2018. El BIC Panóptico presenta graves fallas estructurales que amenazan con la destrucción total del inmueble, su condición actual no permite ningún uso, y su intervención requiere enmarcarse en la ejecución de las obras aprobadas por el Ministerio de Cultura a través de la Resolución 1499 de 2018, particularmente en obras de modificación, restauración, reforzamiento estructural y obras de ampliación, según el resultado alcanzado del análisis de la investigación histórica del inmueble, su evolución constructiva, tipología y el estado de conservación del edificio. Por lo tanto, cualquier intervención se circunscribe a: 1. LIBERACIÓN DE AGREGADOS a través de desmontes y demoliciones respaldadas por el diagnóstico efectuado para la realización del presente proyecto, así como el proyecto arquitectónico acorde a los lineamientos del PEMP. 2. CONSOLIDACIÓN a través de obras de mantenimiento para recuperar la capacidad de trabajo de la estructura o de un elemento. Estas tareas están soportadas por la evaluación de deterioros del inmueble. El análisis de estas obras se realiza en los correspondientes planos de restauración en plantas, fachadas exteriores, fachadas interiores. 3. AMPLIACIÓN de cada uno de los elementos plasmados en los planos de restauración y detalles de los mismos. 4. REINTEGRACIÓN DE FALTANTES a través de los cuales se restituyen total o parcialmente los elementos perdidos o afectados en el inmueble, evitando la realización de falsos históricos. 5. OBRA NUEVA comprende la construcción de obra en terrenos no construidos. 6. para su uso el Panóptico requiere de guiones con sus respectivas dotaciones como Centro de Memoria de Corte Museológico, de acuerdo con lo aprobado por el Ministerio de Cultura mediante Resolución 1499 del 15 de Mayo de 2018.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Area a intervenir con el proyecto: 16.276,34 m².
Area actualmente construida en el predio a intervenir: 2.901,93 m²

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
<p>1. Condiciones constructivas y estructurales altamente deterioradas.</p>	<p>1.1 Prologando abandono de la edificación sin intervención y mantenimiento para corrección de las patologías presentadas.</p> <p>1.2 Edificación muy antigua construida sin ningún tipo de norma de calidad y sismoresistencia.</p>
<p>2. La Administración municipal no ha formulado un Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico que permita poner al servicio de la comunidad el panóptico como espacio museal y centro de memoria histórica.</p>	<p>2.1 Reciente aprobación del PEMP para el panóptico de Ibagué que impedía una intervención de uso.</p>

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
<p>1. Desaparición de un bien cultural de interés nacional de alto valor histórico y arquitectónico para la nación.</p>	<p>1.1 Reducción del patrimonio material cultural de Ibagué de gran significancia histórica.</p>
<p>2. Imposibilidad de implementar agenda cultural museológica y de memoria histórica en el panóptico de Ibagué.</p>	<p>2.1 Rezago cultural y pérdida de memoria histórica.</p>

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Ministerio De Cultura - Gestión General</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Coordinación entre los niveles nacional y municipal para el manejo de los bienes de interés cultural.</p>	<p>Autoriza la intervención del inmueble denominado Edificio del Antiguo Panóptico de Ibagué, localizado en la ciudad de Ibagué, departamento del Tolima, declarado Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional”, reconoce que el tipo de obras a ejecutar con base en el proyecto de intervención corresponde a las contempladas en el Artículo 2.4.1.4.4 titulado “Tipos de Obras para BIC Inmuebles”, del Decreto 1080 de 2015 del Ministerio de Cultura; las cuales corresponden a Reforzamiento Estructural, Adecuación funcional, Ampliación, Liberación, Reintegración, y Liberación de agregados.</p>
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: Ibagué - Tolima</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: El municipio de Ibagué tiene la responsabilidad de mejorar y asegurar el estado físico y adecuación del BIC, para fines dirigidos al interés colectivo.</p>	<p>Financia el proyecto.</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: INFIBAGUE</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Recuperar y adecuar al servicio de la comunidad el Panóptico de Ibagué.</p>	<p>Ejecuta y opera el proyecto.</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Comunidad</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Disponer de el bien de interés cultural Panóptico para su disfrute cultural y como memoria histórica.</p>	<p>Veeduría ciudadana.</p>

02 - Análisis de los participantes

1.1 Ministerio de Cultura: el Artículo 288 de la C.P, indica el principio de coordinación como manera armónica para el cumplimiento de las políticas públicas. Así mismo, el Artículo 5 de la Ley de Cultura 1185 de 2008, que modifica el Artículo 8 de la Ley 397 de 1997, indica que: "...Para la declaratoria y el manejo de los bienes de interés cultural se aplicará el principio de coordinación entre los niveles nacional, departamental y municipal...". La Resolución 1499 del 15 de mayo de 2018, "Por medio del cual se autoriza la intervención del inmueble denominado Edificio del Antiguo Panóptico de Ibagué, localizado en la ciudad de Ibagué, declarado BIC del ámbito Nacional", reconoce que el tipo de obras a ejecutar con base en el proyecto de intervención corresponde a las contempladas en el Artículo 2.4.1.4.4 titulado "Tipos de Obras para BIC Inmuebles", del Decreto 1080 de 2015 del Ministerio de Cultura; las cuales se orientan a Reforzamiento Estructural, Adecuación funcional, Ampliación, Liberación, Reintegración, y Liberación de agregados.

En relación al uso del Panóptico como Museo, la Resolución 1499 del 15 de mayo de 2018, "Por medio del cual se autoriza la intervención del inmueble denominado Edificio del Antiguo Panóptico de Ibagué, localizado en la ciudad de Ibagué, declarado BIC del ámbito Nacional", reconoce el documento "Base Museológica", dentro del componente "Documentos Anexos a la Propuesta de Intervención", en el cual está definida la base conceptual y temática para su adecuación como Museo, y que constituye la primera fase.

1.2 Alcaldía de Ibagué: El Municipio de Ibagué como responsable y administrador del BIC Panóptico, según Resolución de declaratoria 072 de 1998, emitida por el Ministerio de Cultura, tiene la responsabilidad de mejorar y asegurar el estado físico y adecuación del mismo.

1.3 INFIBAGUÉ: Como propietario del Panóptico según entrega a manera de Cesión gratuita del Municipio al Instituto mediante anotación ante la Oficina de Instrumentos Públicos, de Ibagué; es el encargado de la ejecución de las obras de Restauración y Reforzamiento Estructural del Edificio Número 1 y la Secretaría de Cultura, Turismo y Comercio la encargada del desarrollo del Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico, para la puesta en funcionamiento de dicho inmueble.

1.4 Comunidad: es la beneficiaria del proyecto y actora de la memoria podrá exponer sus imaginario y esperanzas, guiados por la directriz curatorial de la Institución Museal.

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Resguardo:	La población objetivo corresponde a la población del municipio de Ibagué.	

03 - Características demográficas de la población objetivo
Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etarrea (Edad)	0 a 14 años	130.399	DANE
	Mayor de 60 años	74.225	DANE
	20 a 59 años	285.845	DANE
	15 a 19 años	48.016	DANE
Género	Masculino	261.489	DANE
	Femenino	276.997	DANE

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiente estado del bien de interés cultural de interés nacional, panóptico de Ibagué.

Objetivo general – Propósito

Intervenir, conservar el bien de interés cultural, panóptico de Ibagué y formular un Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico que permita disponerlo al servicio de la comunidad, como espacio museal y centro de memoria histórica.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Area a intervenir del BIC Panóptico de Ibagué	Medido a través de: Metros cuadrados Meta: 16.276,34 Tipo de fuente: Documento oficial	Informes de interventoría ejecución del proyecto
Número de Planes Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Informe de interventoría y/o supervisión

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Condiciones constructivas y estructurales altamente deterioradas.	Resolver los problemas estructurales y de alto deterioro físico del panóptico de Ibagué.
Causa indirecta 1.1 Prologando abandono de la edificación sin intervención y mantenimiento para corrección de las patologías presentadas.	Preservar un Bien de Interés Cultural de gran valor histórico y arquitectónico.
Causa indirecta 1.2 Edificación muy antigua construida sin ningún tipo de norma de calidad y sismoresistencia.	Proteger, conservar el panóptico de Ibagué como bien de interés cultural de la nación.
Causa directa 2 La Administración municipal no ha formulado un Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico que permita poner al servicio de la comunidad el panóptico como espacio museal y centro de memoria histórica.	Formular plan de uso para el panóptico de Ibagué como espacio museal y centro de memoria histórica.
Causa indirecta 2.1 Reciente aprobación del PEMP para el panóptico de Ibagué que impedía una intervención de uso.	Ofrecer una agenda cultural museológica y de memoria histórica en Ibagué.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

BIC Panóptico de Ibagué restaurado integralmente como Centro de Memoria de Corte Museológico

Medido a través de

Número

Descripción

BIC Panóptico restaurado y reforzado estructuralmente e implementado con Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico, así como con la respectiva dotación correspondiente.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	1,00	-1,00
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	1,00	1,00	0,00

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa consiste en 1. ADECUACIÓN FÍSICA DEL EDIFICIO No1 con las obras aprobadas por el Ministerio de Cultura a través de la Resolución 1499 de 2018, las cuales comprenden: MODIFICACIÓN, RESTAURACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y AMPLIACIÓN. 2. COMPONENTE MUSEOLÓGICO: se realizará un Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico, con base en el "Planteamiento Museológico para el Panóptico de Ibagué", incluido dentro de los estudios de actualización para la restauración integral del Panóptico, entregado al Ministerio de Cultura, a través del Convenio de Cooperación 1272 de 2017, entre la Alcaldía de Ibagué y la Escuela Taller de Bogotá.

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	La alternativa se localiza en el área urbana del municipio de Ibagué.

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Otros

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 10.899.360.023,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 10.229.360.023

Resolver los problemas estructurales y de alto deterioro físico del panóptico de Ibagué.

Producto	Actividad
1.1 Museos con reforzamiento estructural Medido a través de: Número de museos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 10.229.360.023	1.1.1 PRELIMINARES Costo: \$ 518.289.407 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS Costo: \$ 16.853.024 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.3 CIMENTACIÓN Costo: \$ 34.196.978 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 ESTRUCTURA DE CONCRETO Costo: \$ 319.243.238 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.5 ACERO DE REFUERZO Costo: \$ 127.676.421 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
1.1 Museos con reforzamiento estructural Medido a través de: Número de museos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 10.229.360.023	1.1.6 ACERO ESTRUCTURAL Costo: \$ 1.616.094.204 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.7 ANCLAJES Costo: \$ 128.232.998 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.8 MAMPOSTERIA Y REVOQUES Costo: \$ 392.035.277 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.9 PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS Costo: \$ 569.920.837 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.10 CIELO RASOS Y ACABADO BAJO CUBIERTA Costo: \$ 432.683.220 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.11 PINTURA Costo: \$ 314.797.323 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
<p>1.1 Museos con reforzamiento estructural</p> <p>Medido a través de: Número de museos</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 10.229.360.023</p>	<p>1.1.12 VARIOS</p> <p>Costo: \$ 210.110.889</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.13 CUBIERTA</p> <p>Costo: \$ 980.265.311</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.14 CARPINTERÍA EN MADERA</p> <p>Costo: \$ 58.257.473</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.15 CARPINTERÍA METÁLICA</p> <p>Costo: \$ 499.599.680</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.16 VIDRIOS Y ESPEJOS</p> <p>Costo: \$ 59.824.881</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.17 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</p> <p>Costo: \$ 190.308.255</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>

Producto	Actividad
<p>1.1 Museos con reforzamiento estructural</p> <p>Medido a través de: Número de museos</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 10.229.360.023</p>	<p>1.1.18 INSTALACIONES ELÉCTRICAS</p> <p>Costo: \$ 1.502.558.448</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.19 INSTALACIONES ESPECIALES</p> <p>Costo: \$ 1.240.982.692</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.20 ASEO DE OBRA</p> <p>Costo: \$ 19.030.939</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.21 COMPONENTE SOCIAL Y DE DIVULGACIÓN</p> <p>Costo: \$ 25.558.600</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.22 ENSAYOS Y RECORD</p> <p>Costo: \$ 11.079.925</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.23 Interventoria</p> <p>Costo: \$ 926.760.002</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>

Producto	Actividad
1.1 Museos con reforzamiento estructural Medido a través de: Número de museos Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 10.229.360.023	1.1.24 Licencias y permisos Costo: \$ 35.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 670.000.000

Formular plan de uso para el panóptico de Ibagué como espacio museal y centro de memoria histórica.

Producto	Actividad
2.1 Servicio de museología Medido a través de: Número de curadurías Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 670.000.000	2.1.1 Realizar el Plan Museológico Costo: \$ 113.250.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.2 ELABORAR GUIÓN CURATORIAL Costo: \$ 224.302.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.3 ELABORAR GUIÓN MUSEOGRÁFICO Costo: \$ 332.448.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$137.054.094,77	\$6.683.230,56	\$121.773.630,52	\$176.645.758,96	\$55.965.658,00	\$20.167.034,26
Total	\$137.054.094,77	\$6.683.230,56	\$121.773.630,52	\$176.645.758,96	\$55.965.658,00	\$20.167.034,26

Periodo	Total
0	\$518.289.407,07
Total	

Actividad 1.1.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$4.456.537,03	\$4.131.697,69	\$682.981,70	\$1.607.839,20	\$5.973.968,00
Total	\$4.456.537,03	\$4.131.697,69	\$682.981,70	\$1.607.839,20	\$5.973.968,00

Periodo	Total
0	\$16.853.023,62
Total	

Actividad 1.1.3 CIMENTACIÓN

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$9.042.893,47	\$10.649.010,04	\$701.832,26	\$13.803.242,47
Total	\$9.042.893,47	\$10.649.010,04	\$701.832,26	\$13.803.242,47

Periodo	Total
0	\$34.196.978,24
Total	

Actividad 1.1.4 ESTRUCTURA DE CONCRETO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$84.419.230,59	\$110.913.224,56	\$81.574.590,02	\$42.336.192,61
Total	\$84.419.230,59	\$110.913.224,56	\$81.574.590,02	\$42.336.192,61

Periodo	Total
0	\$319.243.237,78
Total	

Actividad 1.1.5 ACERO DE REFUERZO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$33.762.172,37	\$18.548.220,74	\$927.411,04	\$74.438.616,81
Total	\$33.762.172,37	\$18.548.220,74	\$927.411,04	\$74.438.616,81

Periodo	Total
0	\$127.676.420,96
Total	

Actividad 1.1.6 ACERO ESTRUCTURAL

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$427.352.604,84	\$219.782.377,77	\$69.972.929,59	\$898.986.291,64
Total	\$427.352.604,84	\$219.782.377,77	\$69.972.929,59	\$898.986.291,64

Periodo	Total
0	\$1.616.094.203,84
Total	

Actividad 1.1.7 ANCLAJES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$33.909.351,18	\$31.293.601,77	\$24.452.445,45	\$38.577.600,00
Total	\$33.909.351,18	\$31.293.601,77	\$24.452.445,45	\$38.577.600,00

Periodo	Total
0	\$128.232.998,40
Total	

Actividad 1.1.8 MAMPOSTERIA Y REVOQUES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$103.668.026,41	\$131.375.324,15	\$7.952.788,72	\$149.039.137,24
Total	\$103.668.026,41	\$131.375.324,15	\$7.952.788,72	\$149.039.137,24

Periodo	Total
0	\$392.035.276,52
Total	

Actividad 1.1.9 PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$150.707.275,42	\$158.056.123,80	\$30.453.266,85	\$230.704.171,03
Total	\$150.707.275,42	\$158.056.123,80	\$30.453.266,85	\$230.704.171,03

Periodo	Total
0	\$569.920.837,10
Total	

Actividad 1.1.10 CIELO RASOS Y ACABADO BAJO CUBIERTA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$114.416.783,81	\$67.229.155,88	\$6.722.915,59	\$244.314.364,73
Total	\$114.416.783,81	\$67.229.155,88	\$6.722.915,59	\$244.314.364,73

Periodo	Total
0	\$432.683.220,01
Total	

Actividad 1.1.11 PINTURA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$83.243.573,16	\$191.145.531,89	\$10.719.422,68	\$29.688.795,52
Total	\$83.243.573,16	\$191.145.531,89	\$10.719.422,68	\$29.688.795,52

Periodo	Total
0	\$314.797.323,25
Total	

Actividad 1.1.12 VARIOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$55.560.768,28	\$11.405.375,67	\$561.294,08	\$142.583.450,64
Total	\$55.560.768,28	\$11.405.375,67	\$561.294,08	\$142.583.450,64

Periodo	Total
0	\$210.110.888,67
Total	

Actividad 1.1.13 CUBIERTA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$259.216.902,87	\$181.118.707,15	\$20.064.732,38	\$515.489.635,59	\$4.375.333,42
Total	\$259.216.902,87	\$181.118.707,15	\$20.064.732,38	\$515.489.635,59	\$4.375.333,42

Periodo	Total
0	\$980.265.311,41
Total	

Actividad 1.1.14 CARPINTERÍA EN MADERA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$15.405.341,37	\$15.298.491,23	\$1.629.814,24	\$25.923.826,28
Total	\$15.405.341,37	\$15.298.491,23	\$1.629.814,24	\$25.923.826,28

Periodo	Total
0	\$58.257.473,12
Total	

Actividad 1.1.15 CARPINTERÍA METÁLICA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$132.111.868,41	\$24.404.531,88	\$2.137.451,53	\$340.945.828,57
Total	\$132.111.868,41	\$24.404.531,88	\$2.137.451,53	\$340.945.828,57

Periodo	Total
0	\$499.599.680,39
Total	

Actividad 1.1.16 VIDRIOS Y ESPEJOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$15.819.819,63	\$4.534.451,89	\$243.474,02	\$39.227.135,66
Total	\$15.819.819,63	\$4.534.451,89	\$243.474,02	\$39.227.135,66

Periodo	Total
0	\$59.824.881,20
Total	

Actividad 1.1.17 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$50.324.249,72	\$25.831.790,20	\$2.002.093,82	\$108.988.263,59	\$3.161.857,17
Total	\$50.324.249,72	\$25.831.790,20	\$2.002.093,82	\$108.988.263,59	\$3.161.857,17

Periodo	Total
0	\$190.308.254,50
Total	

Actividad 1.1.18 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$397.329.725,79	\$7.000.000,00	\$204.338.640,00	\$17.329.798,64	\$876.560.284,00
Total	\$397.329.725,79	\$7.000.000,00	\$204.338.640,00	\$17.329.798,64	\$876.560.284,00

Periodo	Total
0	\$1.502.558.448,43
Total	

Actividad 1.1.19 INSTALACIONES ESPECIALES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$328.159.821,89	\$3.000.000,00	\$110.924.519,16	\$10.998.198,38	\$778.142.152,80	\$9.758.000,00
Total	\$328.159.821,89	\$3.000.000,00	\$110.924.519,16	\$10.998.198,38	\$778.142.152,80	\$9.758.000,00

Periodo	Total
0	\$1.240.982.692,23
Total	

Actividad 1.1.20 ASEO DE OBRA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$5.032.455,04	\$10.732.050,26	\$2.058.933,86	\$1.207.500,00
Total	\$5.032.455,04	\$10.732.050,26	\$2.058.933,86	\$1.207.500,00

Periodo	Total
0	\$19.030.939,16
Total	

Actividad 1.1.21 COMPONENTE SOCIAL Y DE DIVULGACIÓN

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada
0	\$6.758.600,00	\$18.800.000,00
Total	\$6.758.600,00	\$18.800.000,00

Periodo	Total
0	\$25.558.600,00
Total	

Actividad 1.1.22 ENSAYOS Y RECORD

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada
0	\$2.929.925,00	\$8.150.000,00
Total	\$2.929.925,00	\$8.150.000,00

Periodo	Total
0	\$11.079.925,00
Total	

Actividad 1.1.23 Interventoria

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$926.760.002,10
Total	\$926.760.002,10

Periodo	Total
0	\$926.760.002,10
Total	

Actividad 1.1.24 Licencias y permisos

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$35.000.000,00
Total	\$35.000.000,00

Periodo	Total
0	\$35.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 Realizar el Plan Museológico

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	\$90.600.000,00	\$22.650.000,00
Total	\$90.600.000,00	\$22.650.000,00

Periodo	Total
0	\$113.250.000,00
Total	

Actividad 2.1.2 ELABORAR GUIÓN CURATORIAL

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	\$179.441.600,00	\$44.860.400,00
Total	\$179.441.600,00	\$44.860.400,00

Periodo	Total
0	\$224.302.000,00
Total	

Actividad 2.1.3 ELABORAR GUIÓN MUSEOGRÁFICO

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	\$265.958.400,00	\$66.489.600,00
Total	\$265.958.400,00	\$66.489.600,00

Periodo	Total
0	\$332.448.000,00
Total	

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLÓGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRÁFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Demoras por tramites de licencias y autorizaciones por ser un bien de interés cultural nacional.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Retraso en la ejecución de las actividades y mayores costos de intervención	Desarrollar un plan de contingencias que permita tener holgura en actividades que pueden convertirse en críticas por espera de autorizaciones.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Por tratarse de un edificio en estado crítico pueden aparecer imprevistos en la estructura que demanden acciones especializadas	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Mayores presupuestos a los estimados.	Contratar con personal especializado en realizar las actividades sobre inmuebles en condiciones críticas de su estructura.
3-Actividad	De costos	Deterioro generalizado de la estructura de cubierta que demanda intervención especial para evitar que se desplome el edificio.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Sobrecostos y demoras en la ejecución del proyecto	Realizar apuntalamientos y reforzamiento estructural para evitar desplome total de la cubierta.

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Beneficios meritorio obtenido por la población ibagurereña al recuperar el bien de interés cultural Panóptico de Ibagué para su disfrute hedónico cultural y preservación de la memoria histórica.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	538.486,00	\$5.000,00	\$2.692.430.000,00
2	538.486,00	\$5.000,00	\$2.692.430.000,00
3	538.486,00	\$5.000,00	\$2.692.430.000,00
4	538.486,00	\$5.000,00	\$2.692.430.000,00
5	538.486,00	\$5.000,00	\$2.692.430.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$2.692.430.000,00	\$2.692.430.000,00
2	\$2.692.430.000,00	\$2.692.430.000,00
3	\$2.692.430.000,00	\$2.692.430.000,00
4	\$2.692.430.000,00	\$2.692.430.000,00
5	\$2.692.430.000,00	\$2.692.430.000,00

Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Depreciación de activos alternativa

01 - Depreciación de activos

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Concepto	Valor de salvamento
inmueble denominado Edificio del Antiguo Panóptico de Ibagué	\$10.899.360.023,00	0,00	Edificaciones	\$9.809.424.020,70
			Total:	\$9.809.424.020,70

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$9.213.658.465,1	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-9.213.658.465,1
1	\$2.153.944.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.153.944.000,0
2	\$2.153.944.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.153.944.000,0
3	\$2.153.944.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.153.944.000,0
4	\$2.153.944.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.153.944.000,0
5	\$2.153.944.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$9.809.424.020,7	\$11.963.368.020,7

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ					
\$4.116.958.235,74	24,18 %	\$1,38	\$17.110,30	\$9.213.658.465,12	\$1.001.350.124,61

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Museos con reforzamiento estructural	\$8.571.798.465,12
Servicio de museología	\$641.860.000,00

03 - Decisión

Alternativa

RESTAURACION DEL INMUEBLE DENOMINADO EDIFICIO ANTIGUO PANÓPTICO DE IBAGUÉ Y FORMULACION DEL PLAN MUSIOLOGICO, GUIONES CURATORIALES Y MUSEOGRAFICOS, MUNICIPIO DE IBAGUÉ

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Resolver los problemas estructurales y de alto deterioro físico del panóptico de Ibagué.

Producto

1.1. Museos con reforzamiento estructural

Indicador

1.1.1 Museos con reforzamiento estructural

Medido a través de: Número de museos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	Total:	1,0000

02 - Objetivo 2

2. Formular plan de uso para el panóptico de Ibagué como espacio museal y centro de memoria histórica.

Producto

2.1. Servicio de museología

Indicador

2.1.1 Curadurías realizadas

Medido a través de: Número de curadurías

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	Total:	1,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Centros Históricos con PEMP en Fase II: con propuesta integral de PEMP

Medido a través de: Número

Código: 0700G185

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: PEMP para el BIC Panóptico de Ibagué. Secretaría de Cultura y Turismo de Ibagué.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

3302 - Gestión, protección y salvaguardia del patrimonio cultural colombiano

Subprograma presupuestal

1600 INTERSUBSECTORIAL ARTE Y CULTURA

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	IBAGUÉ	Municipios	Propios	0	\$10.899.360.023,00
				Total	\$10.899.360.023,00
	Total Inversión				\$10.899.360.023,00
Total					\$10.899.360.023,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Intervenir, conservar el bien de interés cultural, panóptico de Ibagué y formular un Plan Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico que permita disponerlo al servicio de la comunidad, como espacio museal y centro de memoria histórica.	Area a intervenir del BIC Panóptico de Ibagué	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informes de interventoría ejecución del proyecto	Bien de interés cultural de orden nacional que requiere permiso del Ministerio de Cultura para su intervención.
		Número de Planes Museológico, Guion Curatorial y Guion Museográfico	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de interventoría y/o supervisión	Bien de interés cultural de orden nacional que requiere permiso del Ministerio de Cultura para su intervención.
Componentes (Productos)	1.1 Museos con reforzamiento estructural	Museos con reforzamiento estructural	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de interventoría. INFIBAGUE	Construcción muy antigua en estado de abandono con alto riesgo de desplome.
	2.1 Servicio de museología	Curadurías realizadas	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Informe de interventoría. INFIBAGUE	
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES(*) 1.1.2 - EXCAVACIONES Y RELLENOS(*) 1.1.3 - CIMENTACIÓN(*) 1.1.4 - ESTRUCTURA DE CONCRETO(*) 1.1.5 - ACERO DE REFUERZO(*) 1.1.6 - ACERO ESTRUCTURAL(*) 1.1.7 - ANCLAJES(*) 1.1.8 - MAMPOSTERIA Y REVOQUES(*) 1.1.9 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS(*) 1.1.10 - CIELO RASOS Y ACABADO BAJO CUBIERTA(*) 1.1.11 - PINTURA(*) 1.1.12 - VARIOS(*) 1.1.13 - CUBIERTA(*) 1.1.14 - CARPINTERÍA EN MADERA(*) 1.1.15 - CARPINTERÍA METÁLICA(*) 1.1.16 - VIDRIOS Y ESPEJOS(*) 1.1.17 - INSTALACIONES HIDROSANITARIAS(*) 1.1.18 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS(*) 1.1.19 - INSTALACIONES ESPECIALES(*) 1.1.20 - ASEO DE OBRA(*) 1.1.21 - COMPONENTE SOCIAL Y DE DIVULGACIÓN(*) 1.1.22 - ENSAYOS Y RECORD(*) 1.1.23 - Interventoría(*) 1.1.24 - Licencias y permisos(*)	Nombre: Centros Históricos con PEMP en Fase II: con propuesta integral de PEMP Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Cubierta totalmente deteriorada y con peso excesivo por el material pesado que la reviste.
	2.1.1 - Realizar el Plan Museológico(*) 2.1.2 - ELABORAR GUIÓN CURATORIAL(*) 2.1.3 - ELABORAR GUIÓN MUSEOGRÁFICO(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica