

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva la 42 en el municipio de Ibagué Ibagué

Código BPIN

2018730010007

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 31/07/2018 08:43:00

Identificador: 135187

Formulador: Sandy Mayerly Poveda Vargas

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1054 - Movilidad social

Objetivo

10541 - Cerrar la brecha en el acceso y la calidad de la educación, para mejorar la formación de capital humano, incrementar la movilidad social y fomentar la construcción de ciudadanía

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

SOLUCIONES QUE TRANSFORMAN

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Tolima Territorio Con Buen Gobierno

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Una Gobernanza Para La Paz

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

POR IBAGUÉ CON TODO EL CORAZÓN

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

SOCIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

: Construcción, mantenimiento, adecuación y dotación de escenarios deportivos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Los bajos índices de la práctica de actividad física, recreación y deporte en la ciudad de Ibagué

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de Ibagué en la actualidad cuenta con un inventario de 217 escenarios en la ciudad de Ibagué, agrupados en 158 espacios los cuales comprenden (piscinas, canchas de arena, canchas sintéticas, canchas de grama, placas deportivas, canchas múltiples, áreas recreativas entre otros) que se encuentran a cargo del IMDRI.

Actualmente los escenarios deportivos de primer nivel del municipio de Ibagué se encuentran completamente destruidos, por lo tanto se deben recuperar y construir nuevamente para brindar a la ciudad escenarios para competencias federadas de talla nacional y en algunos casos internacional.

Escenarios a los que se les ha efectuado diferentes visitas con el propósito de evidenciar las condiciones actuales (diagnostico), a fin de elaborar los respectivos presupuestos para iniciar la consecución de los recursos ante diferentes entes que permitan adelantar los procesos respectivos de contratación para su construcción, remodelación, adecuación, dotación y mantenimiento de infraestructura.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El municipio no cuenta con escenarios de primer nivel adecuados para la realización de actividades físicas y recreación, lo que reduce la práctica del deporte de rendimiento y recreativo, la convivencia social y aumenta el sedentarismo.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deficiencia de los espacios para la recreación y deporte	1.1 Deterioros de los espacios a casusa del no mantenimiento y sobre utilización de los espacios

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del Sedentarismo	1.1 Deserción de deportistas a otros municipios y departamentos que les brinden escenarios y condiciones adecuadas para la práctica de su disciplina.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Departamento Administrativo Del Deporte, La Recreación, La Actividad Física Y El Aprovechamiento Del Tiempo Libre-Coldeportes</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Desde su política pública denominada Plan Decenal del Deporte, la Recreación, la Educación Física y la Actividad Física para el Desarrollo Humano, la Convivencia y la Paz, sobre los principios de equi</p>	<p>garantizar el recurso para los procesos de construcción, mantenimiento, adecuación y dotación de los escenarios deportivos y brindando asesoría técnica</p>
<p>Actor: Departamental</p> <p>Entidad: Tolima</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Dentro de su interes misional esta contribuir a la promoción, el fomento y el desarrollo de la práctica del deporte, la recreación, la actividad física para los habitantes del Departamento del Tolima.</p>	<p>Con la adecuación de los escenarios se espera que los deportistas mejoren su capacidad competitiva y tengan los espacios adecuados para preparación física y el entrenamiento hacia el alto rendimiento</p>
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: Ibagué - Tolima</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Se espera ampliar y mejorar las oportunidades para el aprovechamiento saludable del tiempo libre, el favorecimiento de un desarrollo humano integral, el mejoramiento de la calidad de vida, con cultura</p>	<p>Con la adecuación de los escenarios se espera que los deportistas mejoren su capacidad competitiva y tengas los espacios adecuados para preparación física y el entrenamiento hacia el alto rendimiento</p>

02 - Análisis de los participantes

Se espera ampliar y mejorar las oportunidades para el aprovechamiento saludable del tiempo libre, el favorecimiento de un desarrollo humano integral, el mejoramiento de la calidad de vida, con cultura ciudadana, seguridad integral, paz en armonía con el medio ambiente de la comunidad en general Ibaguereña y Tolimense

Los escenarios serán los espacios adecuados para la capacitación técnica de deportistas, entrenadores, metodologos, técnicos y dirigentes.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

409.945

Fuente de la información

Centro de información municipal para la planeación participaba

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo:	zona urbana y rural

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

61.200

Fuente de la información

IMDRI

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo:	zona urbana y rural	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	27.540	IMDRI
	Femenino	33.660	IMDRI
Etarrea (Edad)	0 a 14 años	15.300	IMDRI
	15 a 19 años	15.300	IMDRI
	20 a 59 años	18.360	IMDRI
	Mayor de 60 años	6.120	IMDRI
Población Vulnerable	Discapacitados	1.836	IMDRI
	Víctimas	4.284	IMDRI

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Los bajos índices de la práctica de actividad física, recreación y deporte en la ciudad de Ibagué

Objetivo general – Propósito

Incrementar niveles de práctica recreativa y deportiva contribuyendo en la promoción, el fomento y el desarrollo de la práctica del deporte, la recreación, la actividad y educación física para los habitantes del municipio de Ibagué, contando con esc

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva la 42 en el municipio de Ibagué.	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Obra realizada e Informes de ejecución y registro fotográfico

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deficiencia de los espacios para la recreación y deporte	Aumentar la disponibilidad de espacios para la recreación y el deporte
Causa indirecta 1.1 Deterioros de los espacios a casusa del no mantenimiento y sobre utilización de los espacios	Mejoramiento de las instalaciones existentes

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva la 42 en el municipio de Ibagué

Medido a través de

Número

Descripción

Espacio publico para la realización de actividades de esparcimiento, recreación y deporte al aire libre

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2018	1,00	2,00	-1,00

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Construcción de la Nueva Gradería. Edificación de dos niveles cubierta, con un área construida total de 2176 m² aproximadamente. En un primer nivel se encuentran las áreas de acceso y circulación de público, oficinas de administración de ligas, gimnasios, enfermería, taquilla, baños públicos, espacios técnicos y locales comerciales. En el segundo nivel una gradería para 1200 personas aproximadamente, con una cubierta metálica de 1540 m².

- Adecuación Playa de Piscinas. Esta adecuación consiste en la demolición del piso existente en la playa de las dos piscinas y su cambio por un piso nuevo de concreto, así como la construcción de los cárcamos de recolección de aguas lluvias de la playa, diferenciándola de la rejilla de borde existente en las piscinas.

Adecuación Pasarela de Conexión Graderías y Construcción Cerramientos. Esta adecuación incluye la construcción de la pasarela en concreto que permite la conexión entre la nueva gradería y la gradería existente y la construcción del cerramiento perimetral en tubería galvanizada, al escenario por las calle 42 y la carrera 5ª.

Acceso Deportistas y Gradería existente. Esta intervención consiste en la construcción de la cubierta metálica que marca el acceso de deportistas por la calle 42 y que igualmente se puede utilizar como acceso y salida de emergencia de la gradería existente paralela a la misma calle.

- Adecuación Zona Deportistas edificio existente. Esta intervención consiste en la adecuación en el edificio existente en el costado sur del complejo de piscinas, utilizado como Zona de Deportistas, de los espacios para jueces, control de dopaje, bodegaje y los espacios de área técnicas: subestación eléctrica, planta eléctrica, cuarto de bombas y tanques de equilibrio de piscinas.

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	zona urbana y rural

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Otros

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 10.377.770.802,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 10.377.770.802

Aumentar la disponibilidad de espacios para la recreación y el deporte

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 10.377.770.802	1.1.1 GRADERIAS PISCINA Costo: \$ 8.234.434.712 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 POSIBLE LIGA DE COMBATE Y ZONA DE DUCHAS Costo: \$ 571.112.789 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.3 PLAYA PISCINA Costo: \$ 478.788.842 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 PASARELA DE CONEXIÓN ENTRE GRADERIAS Y CERRAMIENTO Costo: \$ 429.548.209 Etapas: Inversión Ruta crítica: No
	1.1.5 ACCESO DEPORTISTA Y A GRADERIA CALLE. 42 Costo: \$ 117.256.650 Etapas: Inversión Ruta crítica: No

Producto	Actividad
<p>1.1 Cancha construida</p> <p>Medido a través de: Número de canchas</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 10.377.770.802</p>	<p>1.1.6 ADECUACIÓN ZONA DE DEPORTISTAS</p> <p>Costo: \$ 87.605.458</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.7 INTERVENTORIA</p> <p>Costo: \$ 459.024.142</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Actividad 1.1.1 GRADERIAS PISCINA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$8.234.434.712,00
Total	\$8.234.434.712,00

Periodo	Total
0	\$8.234.434.712,00
Total	

Actividad 1.1.2 POSIBLE LIGA DE COMBATE Y ZONA DE DUCHAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$571.112.789,00
Total	\$571.112.789,00

Periodo	Total
0	\$571.112.789,00
Total	

Actividad 1.1.3 PLAYA PISCINA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$478.788.842,00
Total	\$478.788.842,00

Periodo	Total
0	\$478.788.842,00
Total	

Actividad 1.1.4 PASARELA DE CONEXIÓN ENTRE GRADERIAS Y CERRAMIENTO

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$429.548.209,00
Total	\$429.548.209,00

Periodo	Total
0	\$429.548.209,00
Total	

Actividad 1.1.5 ACCESO DEPORTISTA Y A GRADERIA CALLE. 42

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$117.256.650,00
Total	\$117.256.650,00

Periodo	Total
0	\$117.256.650,00
Total	

Actividad 1.1.6 ADECUACIÓN ZONA DE DEPORTISTAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$87.605.458,00
Total	\$87.605.458,00

Periodo	Total
0	\$87.605.458,00
Total	

Actividad 1.1.7 INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$459.024.142,00
Total	\$459.024.142,00

Periodo	Total
0	\$459.024.142,00
Total	

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Poca participación de la comunidad a los eventos programados por el IMDRI	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 2. Menor	No cumplimiento del objeto misional por parte del IMDRI	aseguramiento de la difusión y convocatoria con un programa de divulgación por los diferentes medios de comunicación de los eventos para garantizar la participación activa
2-Componente (Productos)	De costos	Aumento del precio de materiales e insumos de las obras	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Disminución del alcance de las obras físicas	revisión y ajustes de los presupuestos con actualización de precios del mercado durante el proceso pre contractual con estudio de mercado sustentado
3-Actividad	Operacionales	Riesgo de accidente laboral en el personal durante la ejecución de la obra	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Demandas al IMDRI por reparaciones directas	capacitación al personal de trabajadores por parte del contratista en Riesgos y accidentes laborales, Constitución de pólizas y seguros

Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

ahorros en los costos de salud por la falta de la practica de actividades deportivas por la falta de atencion en salud publica

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	61.200,00	\$250.000,00	\$15.300.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$15.300.000.000,00	\$15.300.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$10.377.770.802,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-10.377.770.802,0
1	\$12.240.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$12.240.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42					
\$550.800.626,57	17,94 %	\$1,05	\$169.571,42	\$10.377.770.802,00	\$325.907.691,50

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cancha construida	\$10.377.770.802,00

03 - Decisión

Alternativa

Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva de la 42

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Aumentar la disponibilidad de espacios para la recreación y el deporte

Producto

1.1. Cancha construida

Indicador

1.1.1 Cancha construida

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Eventos De Difusión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 0300G049

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Obra realizada, informe de ejecución y registro fotográfico

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	IBAGUÉ	Municipios	Propósito General Libre Destinación	0	\$10.377.770.802,00
				Total	\$10.377.770.802,00
	Total Inversión				\$10.377.770.802,00
Total					\$10.377.770.802,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Incrementar niveles de práctica recreativa y deportiva contribuyendo en la promoción, el fomento y el desarrollo de la práctica del deporte, la recreación, la actividad y educación física para los habitantes del municipio de Ibagué, contando con esc	Construcción de la nueva gradería y adecuaciones arquitectónicas para el complejo de piscinas de la unidad deportiva la 42 en el municipio de Ibagué.	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Obra realizada e Informes de ejecución y registro fotográfico	En la ejecución del proyecto que se garantice la participación activa a los programas del IMDRI
Componentes (Productos)	1.1 Cancha construida	Cancha construida	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Obra terminada, informes de ejecución y registro fotográfico	Actualización de precios con cotizaciones soporte durante la ejecución del proyecto
Actividades	1.1.1 - GRADERIAS PISCINA(*) 1.1.2 - POSIBLE LIGA DE COMBATE Y ZONA DE DUCHAS 1.1.3 - PLAYA PISCINA(*) 1.1.4 - PASARELA DE CONEXIÓN ENTRE GRADERIAS Y CERRAMIENTO 1.1.5 - ACCESO DEPORTISTA Y A GRADERIA CALLE. 42 1.1.6 - ADECUACIÓN ZONA DE DEPORTISTAS 1.1.7 - INTERVENTORIA	Nombre: Eventos De Difusión Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Capacitación al personal en riesgos laborales y Constitución de pólizas por parte del contratista

(*) Actividades con ruta crítica