

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué

Código BPIN

2017730010128

Sector

Organismos de Control

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 12/12/2017 09:37:26

Identificador: 84762

Formulador: antonio garcia ramos

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1051 - Buen gobierno

Objetivo

10517 - Promover la eficiencia y eficacia administrativa

Programa

2599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Organismos de Control

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de desarrollo del Departamento del Tolima 2016-2019 "SOLUCIONES QUE TRANSFORMAN".

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje 5: Tolima territorio con buen gobierno

Política 5: Gobernabilidad con eficacia y eficiencia para una gestión pública moderna

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Artículo No. 19: programa 12, una gobernanza para la paz

Objetivo: Institucionalidad fortalecida con comunidades activas y participativas

Metas de producto:

- E5P12MR3 – Construir la primera fase funcional del archivo de gestión documental
- E5P12MR6 – Implementar un proceso de gestión documental, para la memoria histórica del conflicto armado.
- E5P12MR10 – Alcanzar el 80% de ejecución del Sistema de Gestión de Seguridad y Privacidad de la información implementado, gestionado y monitoreado.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de desarrollo Municipio de Ibagué 2016-2019 "POR IBAGUÉ CON TODO EL CORAZÓN"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Dimensión Institucionalidad Política: Institucionalidad para la seguridad integral y la paz

Política Sectorial: Buen gobierno para la prosperidad de Ibagué.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa 1. Ibagué lucha de manera frontal contra la corrupción

Meta de producto:

- Implementar a más de un 90% el programa de gestión documental.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiencias en las condiciones de los espacios destinados para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental de la alcaldía municipal de Ibagué.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente, el municipio de Ibagué no cuenta con espacios, infraestructura y mobiliario adecuados para la conservación, preservación y almacenamiento del acervo documental que se ha generado y se viene generando con el transcurrir de los años. Situación reflejada en los hallazgos encontrados por el AGN “Archivo General de Nación” en las visitas realizadas a las diferentes unidades archivísticas, donde la problemática más marcada se observa en el incumplimiento de la normatividad archivística vigente, respecto a las condiciones de edificación, almacenamiento, medio ambiental, de seguridad y de mantenimiento que garanticen la adecuada conservación de los acervos documentales. De igual manera se observa y evidencias deterioros por agentes biológicos y físicos, con el agravante de la mala disposición de los documentos, situación presentada debido a no contar con las condiciones óptimas para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental del municipio de Ibagué.

Según lo establecido en el Acuerdo N° 049 del 5 de mayo de 2000 “Por el cual se desarrolla el artículo 61 del capítulo 7º, de conservación documentos el reglamento general de archivos sobre “condiciones de edificios y locales destinados a archivos”, las entidades públicas deben cumplir con las condiciones mínimas en relación a la edificación, mantenimiento, almacenamiento, seguridad y condiciones medio ambientales que permitan garantizar la conservación óptima de los acervos documentales.

En relación a lo anteriormente expuesto, se requiere de una urgente intervención que conlleve al mejoramiento de los espacios destinados para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental, de acuerdo a lo establecido y exigido por la normatividad archivística vigente.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Los archivos actuales y de transferencia del municipio albergan aproximadamente 9700 metros lineales en acervo documental, distribuidos en los siguientes archivos: Gestión, central, histórico y general, que reposan en el Palacio Municipal, Archivo General del Municipio de Ibagué “Josué Bedoya Ramírez” ubicado en las instalaciones del CAM de la 60, y en las bodegas de la calle 26 con carrera 7.

El incremento y transferencia anual de los archivos mencionados es de 232.5 metros lineales, situación que refleja preocupación debido a la falta de espacios y a las deficiencias que presentan las actuales instalaciones en relación a las condiciones de preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Estudios y diseños de infraestructura inadecuados para la disposición espacial de los archivos.	1.1 Mobiliario inadecuado y/o en mal estado
	1.2 Infraestructura en mal estado u obsoleta
	1.3 Baja capacidad de espacios físicos para el almacenamiento de los archivos

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Incumplimiento de la normatividad vigente	1.1 Sanciones órganos de control
2. Deterioro progresivo del acervo documental	2.1 Pérdida de información
3. Desorientación en la consulta de archivos solicitados	3.1 Aumento en los tiempos de respuesta
4. Aumento del inventario de fondos acumulados	4.1 Reducción de espacios para el almacenamiento

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: Ibagué - Tolima</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Garantizar la adecuada disposición espacial y manejo del acervo documental del municipio, de acuerdo a lo exigido por la normatividad.</p>	<p>Técnica y Financiera, en la medida en que aporta y ejecuta los recursos necesarios para realizar la contratación de los estudios y diseños que permitirán determinar la viabilidad técnica del proyecto, para llevar a cabo la construcción y dotación del archivo municipal de Ibagué.</p>

02 - Análisis de los participantes

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

564.076

Fuente de la información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística "DANE"

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo:	La población afectada se localiza en el municipio de Ibagué.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

397.381

Fuente de la información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística "DANE"

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo:	La población objetivo de intervención se localiza en el municipio de Ibagué.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	188.723	Departamento Administrativo Nacional de Estadística "DANE"
	Femenino	208.658	Departamento Administrativo Nacional de Estadística "DANE"

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiencias en las condiciones de los espacios destinados para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental de la alcaldía municipal de Ibagué.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones de los espacios destinados para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental de la alcaldía municipal de Ibagué.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué, según lo establecido en el acuerdo N° 049 del 05 de mayo de 2000.	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informe de supervisión, estudios y diseños para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Estudios y diseños de infraestructura inadecuados para la disposición espacial de los archivos.	Disponer de estudios y diseños de infraestructura adecuados para la disposición espacial de los archivos
Causa indirecta 1.1 Mobiliario inadecuado y/o en mal estado	Mejorar Mobiliario para el almacenamiento del acervo documental
Causa indirecta 1.2 Infraestructura en mal estado u obsoleta	Contar con Infraestructura en óptimas condiciones para la disposición espacial de los archivos
Causa indirecta 1.3 Baja capacidad de espacios físicos para el almacenamiento de los archivos	Aumentar la capacidad de espacios físicos para el almacenamiento de los archivos

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Estudios y diseños de infraestructura

Medido a través de

Número

Descripción

Estudios técnicos y diseños necesarios (arquitectónico, estructural, eléctrico, hidráulico, sanitario, especiales), de acuerdo a lo establecido en la normatividad.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	1,00	1,00	0,00
2019	1,00	1,00	0,00
2020	1,00	1,00	0,00

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Realizar todo el conjunto de estudios técnicos y diseños necesarios (arquitectónico, estructural, eléctrico, hidráulico, sanitario, especiales) etc. Siguiendo la normatividad vigente y aplicable para la construcción de infraestructura adecuada que sirva de equipamiento de funcionamiento y resguardo del archivo histórico y central del municipio de Ibagué, que tenga como determinante fundamental el cumplimiento y aplicación de la NSR10, la NTC 5291 INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN. REQUISITOS PARA EL ALMACENAMIENTO DE MATERIAL DOCUMENTAL y al ACUERDO N° 049 del 5 de mayo del 2000. Por el cual se desarrolla el artículo del Capítulo 7 “CONSERVACIÓN DE DOCUMENTOS” del Reglamento General de Archivos sobre “condiciones de edificios y locales destinados a archivos”. Lo anterior optimizando la distribución espacial para la organización y disposición de documentos del acervo municipal con proyección a 20 años, teniendo en cuenta el índice de ocupación, construcción y paramentos del predio.

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Tolima Municipio: Ibagué Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	Calle 94 N° 4-86 Manzana E Lote 7 barrio el jardín, Ibagué-Tolima.

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Factores ambientales,
Topografía

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$411.396.532,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$411.396.532,00

Disponer de estudios y diseños de infraestructura adecuados para la disposición espacial de los archivos

Producto	Actividad
1.1 Documentos de lineamientos técnicos Medido a través de: Número de documentos Cantidad: 1,0000 Costo: \$411.396.532,00	1.1.1 Levantamiento y Estudio Topográfico Costo: \$9.171.156,00 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 Estudios de Suelos Costo: \$14.869.934,00 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.3 Diseño Arquitectónico-Presupuesto Costo: \$88.351.086,00 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 Estudio y Diseño Estructural Costo: \$43.982.075,00 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.5 Estudio y Diseño Hidráulico, Sanitario Costo: \$27.800.033,00 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
<p>1.1 Documentos de lineamientos técnicos</p> <p>Medido a través de: Número de documentos</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$411.396.532,00</p>	<p>1.1.6 Estudio y Diseño Eléctrico</p> <p>Costo: \$35.857.474,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.7 Estudio y Diseño Red Contra Incendios</p> <p>Costo: \$15.829.344,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.8 Estudio y Diseños Aire Acondicionado</p> <p>Costo: \$22.652.345,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.9 Estudios y Diseños Especiales (Cableados)</p> <p>Costo: \$28.919.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.10 AIU+IVA</p> <p>Costo: \$123.964.085,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Actividad 1.1.1 Levantamiento y Estudio Topográfico

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$9.171.156,00
Total	\$9.171.156,00

Periodo	Total
0	\$9.171.156,00
Total	

Actividad 1.1.2 Estudios de Suelos

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$14.869.934,00
Total	\$14.869.934,00

Periodo	Total
0	\$14.869.934,00
Total	

Actividad 1.1.3 Diseño Arquitectónico-Presupuesto

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$88.351.086,00
Total	\$88.351.086,00

Periodo	Total
0	\$88.351.086,00
Total	

Actividad 1.1.4 Estudio y Diseño Estructural

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$43.982.075,00
Total	\$43.982.075,00

Periodo	Total
0	\$43.982.075,00
Total	

Actividad 1.1.5 Estudio y Diseño Hidráulico, Sanitario

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$27.800.033,00
Total	\$27.800.033,00

Periodo	Total
0	\$27.800.033,00
Total	

Actividad 1.1.6 Estudio y Diseño Eléctrico

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$35.857.474,00
Total	\$35.857.474,00

Periodo	Total
0	\$35.857.474,00
Total	

Actividad 1.1.7 Estudio y Diseño Red Contra Incendios

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$15.829.344,00
Total	\$15.829.344,00

Periodo	Total
0	\$15.829.344,00
Total	

Actividad 1.1.8 Estudio y Diseños Aire Acondicionado

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$22.652.345,00
Total	\$22.652.345,00

Periodo	Total
0	\$22.652.345,00
Total	

Actividad 1.1.9 Estudios y Diseños Especiales (Cableados)

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$28.919.000,00
Total	\$28.919.000,00

Periodo	Total
0	\$28.919.000,00
Total	

Actividad 1.1.10 AIU+IVA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$123.964.085,00
Total	\$123.964.085,00

Periodo	Total
0	\$123.964.085,00
Total	

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De mercado	Diseños de infraestructura entregados por fuera de los parámetros exigidos en la normatividad.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 5. Catastrófico	Incumplimiento de la normatividad exigida y desaprobación del proyecto en la fase de construcción del archivo municipal de Ibagué.	Control por parte de la supervisión del contrato adjudicado, respecto a los estudios y diseños de infraestructura, en relación a los aspectos normativos que debe cumplir el mismo.
2-Componente (Productos)	De mercado	Variación de los costos, en relación a los estudios y diseños de infraestructura	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Aumento del presupuesto de inversión y demoras en la adjudicación del proceso contractual por falta de presupuesto para la financiación del proyecto.	Búsqueda de fuentes de financiación alternas, análisis de mercado detallado al momento de establecer el proceso contractual por medio del cual se adjudicarán los estudios y diseños de infraestructura.
3-Actividad	Financieros	Diseño arquitectónico no acorde a la necesidad, características del lote y por fuera del presupuesto establecido.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Aumento del presupuesto y necesidad insatisfecha.	Supervisión, seguimiento y control en los avances de entregables, respecto al diseño arquitectónico y al presupuesto estimado en el mismo.

Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorros generados por contar con las instalaciones adecuadas para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental del municipio de Ibagué

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Metros cuadrados

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	5.103,87	\$997.000,00	\$5.088.558.390,00
1	5.103,87	\$997.000,00	\$5.088.558.390,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$5.088.558.390,00	\$5.088.558.390,00
1	\$5.088.558.390,00	\$5.088.558.390,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$4.070.846.712,0	\$0,0	\$0,0	\$411.396.532,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.659.450.180,0
1	\$4.070.846.712,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.070.846.712,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.					
\$7.294.134.744,29	No aplica	\$18,73	\$1.035,27	\$411.396.532,00	\$4.315.925.765,68

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Documentos de lineamientos técnicos	\$411.396.532,00

03 - Decisión

Alternativa

Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Disponer de estudios y diseños de infraestructura adecuados para la disposición espacial de los archivos

Producto

1.1. Documentos de lineamientos técnicos

Indicador

1.1.1 Documentos de lineamientos técnicos realizados

Medido a través de: Número de documentos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Estrategias Para Organizar Y Fortalecer La Administracion Publica Realizados

Medido a través de: Número

Código: 1000G114

Fórmula: $Pap = Pa1 - Pao$

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: plan de desarrollo

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Organismos de Control

Subprograma presupuestal

1000 INTERSUBSECTORIAL GOBIERNO

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	IBAGUÉ	Municipios	Propios	0	\$411.396.532,00
				Total	\$411.396.532,00
	Total Inversión				\$411.396.532,00
Total					\$411.396.532,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar las condiciones de los espacios destinados para la preservación, conservación y almacenamiento del acervo documental de la alcaldía municipal de Ibagué.	Estudios y diseños de infraestructura para la construcción del archivo municipal de Ibagué, según lo establecido en el acuerdo N° 049 del 05 de mayo de 2000.	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de supervisión, estudios y diseños para la construcción del archivo municipal de Ibagué.	No adquisición y aprobación de los requisitos y licencias necesarias para la construcción.
Componentes (Productos)	1.1 Documentos de lineamientos técnicos	Documentos de lineamientos técnicos realizados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Alcaldía Municipal de Ibagué	Supresión de algunos de los items necesarios por alzas en los costos.
Actividades	1.1.1 - Levantamiento y Estudio Topográfico(*) 1.1.2 - Estudios de Suelos(*) 1.1.3 - Diseño Arquitectónico-Presupuesto(*) 1.1.4 - Estudio y Diseño Estructural(*) 1.1.5 - Estudio y Diseño Hidráulico, Sanitario(*) 1.1.6 - Estudio y Diseño Eléctrico(*) 1.1.7 - Estudio y Diseño Red Contra Incendios(*) 1.1.8 - Estudio y Diseños Aire Acondicionado(*) 1.1.9 - Estudios y Diseños Especiales (Cableados)(*) 1.1.10 - AIU+IVA(*)	Nombre: Estrategias Para Organizar Y Fortalecer La Administracion Publica Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	variación en el presupuesto que podría con llevar a la no construcción. No utilización de los diseños para la edificación.

(*) Actividades con ruta crítica