

## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Identificación administración, adquisición y remodelación de los bienes muebles e inmuebles Ibagué

#### Tipo

#### Código BPIN

2017730010056

#### Sector

Planeación

Es Proyecto Tipo:  No

## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

#### Estrategia Transversal

1051 - Buen gobierno

#### Objetivo

10516 - Optimizar la Gestión de la inversión de los recursos públicos

#### Programa

0304 - Fortalecimiento del sistema de compra pública

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

SOLUCIONES QUE TRANSFORMAN

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

TOLIMA TERRITORIO CON BUEN GOBIERNO

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Una gobernanza para la paz

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

POR IBAGUE CON TODO EL CORAZON

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

INSTITUCIONALIDAD POLITICA

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Ibagué fortalece su institucionalidad camino a la modernidad

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

La administración central municipal a la fecha no cuenta con inventario de los bienes de propiedad del municipio de Ibagué y se requiere cuantificarlos para llevar acabo, la enajennación de los improductivos, la administración y custodia de los restantes; Así mismo no cuenta con una sede que albergue a todas las secretarías y grupos que conforman la estructura administrtriva.

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

La debida administración y custodia de los bienes del municipio se esta viendo afectada por las irregularidades que se presentan actualmente en las bases de datos existentes, de la misma manera el edificio y los inmuebles que toma en arriendo la administración no cuentan con los espacios y las comodidades necesarias para el correcto funcionamiento ya que se presenta asinamiento y deterioro en las mimas.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Indice de desempeño integral se relaciona con la situación problemica que afronta el municipio debido a que se encuentra en un 80.1% y el nivel esperdo para el año 2019 es llegar 90%.

## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. La administración municipal no posee un inventario real y preciso de los bienes de propiedad del Municipio de Ibagué	

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Imposibilidad de custodiar e identificar los bienes de propiedad del municipio.	

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p><b>Actor:</b> Municipal</p> <p><b>Entidad:</b> Ibagué - Tolima</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> A través de la Secretaría Administrativa apoyar en la consecución y gestión de recursos financieros</p>	

### 02 - Análisis de los participantes

En la Alcaldía Municipal a través de la Secretaría Administrativa apoyar en la consecución y gestión de recursos financieros para reactivar la gestión administrativa por medio de la dirección de recursos físicos.

## Población afectada y objetivo

### 01 - Población afectada por el problema

#### Tipo de población

Personas

#### Número

553.524

#### Fuente de la información

Dane 2015

#### Localización

Ubicación general	Localización específica
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Tolima <b>Municipio:</b> Ibagué <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Palacio Municipal

### 02 - Población objetivo de la intervención

#### Tipo de población

Personas

#### Número

553.524

#### Fuente de la información

DANE 2015

#### Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Tolima <b>Municipio:</b> Ibagué <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Palacio Municipal	

### 03 - Características demográficas de la población objetivo

#### Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Grupos étnicos	Población Indígena	0	
	Población Afrocolombiana	0	
	Pueblo Rom	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
	Discapacitados	0	
Etarrea (Edad)	0 a 14 años	92.187	DANE 2015 - proyección 2016
	15 a 19 años	50.706	DANE 2015 - proyección 2016
	20 a 59 años	28.513	DANE 2015 - proyección 2016
	Mayor de 60 años	12.887	DANE 2015 - proyección 2016
Género	Masculino	268.853	DANE 2015 - proyección 2016
	Femenino	284.671	DANE 2015 - proyección 2016

## 5. Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

La administración central municipal a la fecha no cuenta con inventario de los bienes de propiedad del municipio de Ibagué y se requiere cuantificarlos para llevar a cabo, la enajennación de los improductivos, la administración y custodia de los restantes; Así mismo no cuenta con una sede que albergue a todas las secretarías y grupos que conforman la estructura administrativa.

#### Objetivo general – Propósito

Identificar, cuantificar y cualificar todos los bienes de propiedad del municipio, como también proyectar la ejecución de la sede que albergue todas las dependencias de la administración municipal.

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Indicador de desempeño integral	<b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Meta:</b> 90  <b>Tipo de fuente:</b>	
Predios fiscales identificados	<b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Meta:</b> 70  <b>Tipo de fuente:</b>	
Estudios realizados	<b>Medido a través de:</b> Número  <b>Meta:</b> 1  <b>Tipo de fuente:</b>	
Ejecución de tareas misionales	<b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Meta:</b> 60  <b>Tipo de fuente:</b>	

### 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<b>Causa directa 1</b>  La administración municipal no posee un inventario real y preciso de los bienes de propiedad del Municipio de Ibagué	Fortalecer el plan de identificación, normalización jurídica de bienes del municipio.
<b>Causa directa 2</b>  No contar con una sede suficiente para que albergue a todas las dependencias de la Administración Municipal.	Gestionar la construcción de un nuevo centro administrativo municipal inteligente para Ibagué.
<b>Causa directa 3</b>  Incapacidad administrativa de los activos fijos de la Administración Municipal.	Administrar, remodelar y comprar los activos fijos de la administración municipal



## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

## Alternativa 1. IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

### Estudio de necesidades

#### 01 - Bien o servicio

##### Bien o servicio

Inventario de los bienes fiscales del municipio, 1 estudio y diseño de la proyección del nuevo edificio y un optimo manejo adminsitrativo de los activos fijos del municipio

##### Medido a través de

Porcentaje

##### Descripción

El municipio tiene desconocimiento de cuantos bienes le pertenecen por lo tanto se hace necesario realizar este inventrio, lograr avanzar en la proyección de la nueva sede y aprovechamiento de los biens existentes.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2014	0,00	1,00	-1,00
2015	1,00	1,00	0,00
2016	1,00	1,00	0,00
2017	1,00	1,00	0,00
2018	1,00	1,00	0,00
2019	1,00	1,00	0,00
2020	1,00	1,00	0,00
2021	1,00	1,00	0,00
2022	1,00	1,00	0,00

**Alternativa:** IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

El municipio de Ibagué en aras de cunatificar, custodiar y administrar los biens de su propiedad, realizara el inventario de aquellos bienes que se encuentran en riesgo de ser invadidos y previniendo una posible perdida y desaprovechamiento de espacios con los cuales el municipio puede ser beneficiado en proyecciones futuras.

De la misma manera en la etapa de preinversión del proyecto se tiene previsto realizar los estudios y diseños del nuevo centro administrativo inteligente que beneficiara a todos los servidores públicos de la entidad como a los ciudadanos que pueden realizar diferentes diligencias en un solo lugar.

Finalmente se apoyara la secretaría administrativa y la dirección d erecursos fisicos para cumplir con la mision intitucional en la recuperación, remodelación y aprovechamiento de los recursos como también en la adqusicion de bienes necesarios para el funcionamiento de la entidad.

**Alternativa:** IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Tolima <b>Municipio:</b> Ibagué <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,  
Otros

**Alternativa:** IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

### Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$13.129.089.086,00

#### 1 - Objetivo específico 1 Costo: \$4.814.312.086,00

Fortalecer el plan de identificación, normalización jurídica de bienes del municipio.

Producto	Actividad
<b>1.1</b> Inventario de los bienes del municipio  <b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Cantidad:</b> 70,00  <b>Costo:</b> \$4.814.312.086,00	<b>1.1.1</b> Cuantificar, cualificar y custodiar los bienes del municipio  <b>Costo:</b> \$4.814.312.086,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

#### 2 - Objetivo específico 2 Costo: \$5.080.000.000,00

Gestionar la construcción de un nuevo centro administrativo municipal inteligente para Ibagué.

Producto	Actividad
<b>2.1</b> Estudios y diseños del nuevo cnetro administrativo inteligente para el municipio de Ibagué  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$5.080.000.000,00	<b>2.1.1</b> contratar los estudios, diseños y licencias para la construcción del CAMI en propiedad del municipio  <b>Costo:</b> \$5.080.000.000,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

#### 3 - Objetivo específico 3 Costo: \$3.234.777.000,00

Administrar, remodelar y comprar los activos fijos de la administración municipal

Producto	Actividad
<b>3.1</b> Administración de los activos fijos de la Administración municipal  <b>Medido a través de:</b> Porcentaje  <b>Cantidad:</b> 60,00  <b>Costo:</b> \$3.234.777.000,00	<b>3.1.1</b> Adquisición, remodelación y administración de los bienes e inmuebles del municipio  <b>Costo:</b> \$3.234.777.000,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Alternativa: IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

### Actividad 1.1.1 Cuantificar, cualificar y custodiar los bienes del municipio

Periodo	Gastos generales	Gastos imprevistos	Mano de obra calificada
0	\$800.000,00	\$847.346.280,00	\$189.200.000,00
1	\$880.000,00	\$932.080.908,00	\$208.120.000,00
2	\$968.000,00	\$1.025.288.999,00	\$228.932.000,00
3	\$1.064.800,00	\$1.127.817.899,00	\$251.813.200,00
<b>Total</b>	<b>\$3.712.800,00</b>	<b>\$3.932.534.086,00</b>	<b>\$878.065.200,00</b>

Periodo	Total
0	\$1.037.346.280,00
1	\$1.141.080.908,00
2	\$1.255.188.999,00
3	\$1.380.695.899,00
<b>Total</b>	

### Actividad 2.1.1 contratar los estudios, diseños y licencias para la construcción del CAMI en propiedad del municipio

Periodo	Mano de obra calificada
2	\$5.080.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$5.080.000.000,00</b>

Periodo	Total
2	\$5.080.000.000,00
<b>Total</b>	

### Actividad 3.1.1 Adquisición, remodelación y administración de los bienes e inmuebles del municipio

Periodo	Gastos generales	Gastos imprevistos	Mano de obra calificada	Materiales
0	\$30.000.000,00	\$500.000.000,00	\$17.000.000,00	\$150.000.000,00
1	\$33.000.000,00	\$550.000.000,00	\$18.700.000,00	\$165.000.000,00
2	\$36.300.000,00	\$605.000.000,00	\$20.570.000,00	\$181.500.000,00
3	\$39.930.000,00	\$665.500.000,00	\$22.627.000,00	\$199.650.000,00
<b>Total</b>	<b>\$139.230.000,00</b>	<b>\$2.320.500.000,00</b>	<b>\$78.897.000,00</b>	<b>\$696.150.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$697.000.000,00
1	\$766.700.000,00
2	\$843.370.000,00
3	\$927.707.000,00
<b>Total</b>	

**Alternativa:** IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)		Perdida de la custodia de bienes muebles e inmuebles	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Posibles invasiones y/o pérdidas de bienes muebles e inmuebles	Cuantificar, cualificar y custodiar los bienes muebles e inmuebles
		No contar con recursos financieros para la construcción de un centro administrativo municipal inteligente	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	La administración municipal se ve en la necesidad de tomar en arriendo inmuebles para el funcionamiento de diferentes dependencias.	Gestionar posibles asociados para APP y poder construir el CAMI
		Incapacidad de administrar los bienes activos fijos de la administración municipal.	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Deterioro de los activos fijos, por falta de dirigir y/o gestionar el mantenimiento de estos	Administrar, gestionar, remodelar y adquirir bienes muebles del municipio.
2-Componente (Productos)	Administrativos	Perdida de la custodia de bienes muebles e inmuebles	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	posibles invasiones y/o pérdidas de bienes muebles e inmuebles	cuantificar cualificar y custodiar los bienes muebles e inmuebles
	Administrativos	No contar con recursos financieros para la construcción de un centro administrativo municipal inteligente	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	la administración municipal se ve en la necesidad de tomar en arriendo inmuebles para el funcionamiento de diferentes dependencias	gestionar posibles asociados para APP y poder construir el CAMI
3-Actividad	Administrativos	Incapacidad de administrar los bienes y activos fijos de la administración municipal	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Deterioro de los activos fijos por falta de administrar y gestionar el mantenimiento de estos	Administrar, gestionar, remodelar y adquirir bienes muebles del municipio



Alternativa: IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

Disminución en un 5% anual por fallos judiciales y laudos arbitrales teniendo como base la disminución del dinero en 5% anual de los conceptos mencionados anteriormente.

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Porcentaje

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	0,00	\$0,00	\$0,00
1	50.000,00	\$30.000,00	\$1.500.000.000,00
2	50.000,00	\$110.000,00	\$5.500.000.000,00
3	50.000,00	\$30.000,00	\$1.500.000.000,00
4	50.000,00	\$30.000,00	\$1.500.000.000,00
5	50.000,00	\$50.000,00	\$2.500.000.000,00
6	50.000,00	\$40.000,00	\$2.000.000.000,00

### 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$0,00	\$0,00
1	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00
2	\$5.500.000.000,00	\$5.500.000.000,00
3	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00
4	\$1.500.000.000,00	\$1.500.000.000,00
5	\$2.500.000.000,00	\$2.500.000.000,00
6	\$2.000.000.000,00	\$2.000.000.000,00

**Alternativa:** IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Depreciación de activos alternativa

### 01 - Depreciación de activos

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Concepto	Valor de salvamento
Cumplimiento vida útil de los muebles	\$30.000.000,00	0,00	Muebles, enseres y equipo de Oficina	\$15.000.000,00
			<b>Total:</b>	\$15.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.696.686.280,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.696.686.280,0
1	\$1.200.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.866.354.908,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-666.354.908,0
2	\$4.400.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$7.132.990.399,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-2.732.990.399,0
3	\$1.200.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$2.258.277.439,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.058.277.439,0
4	\$1.200.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.200.000.000,0
5	\$2.000.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.000.000.000,0
6	\$1.600.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$15.000.000,0	\$1.615.000.000,0

## Indicadores y decisión

### 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ					
\$-2.507.945.544,34	-6,67 %	\$0,76	\$19.252,73	\$10.656.848.140,59	\$-549.535.349,44

### Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Estudios y diseños del nuevo cnetro administrativo inteligente para el municipio de Ibagué	\$4.049.744.897,96
Administración de los activos fijos de la Administración municipal	\$42.802.945,49
Inventario de los bienes del municipio	\$57.698.950,19

### 03 - Decisión

#### Alternativa

IDENTIFICACIÓN, ADMINISTRACIÓN, ADQUISICIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

## Indicadores de producto

### 01 - Objetivo 1

1. Fortalecer el plan de identificación, normalización jurídica de bienes del municipio.

#### Producto

1.1. Inventario de los bienes del municipio

#### Indicador

1.1.1 Documentos normativos elaborados

**Medido a través de:** Porcentaje

**Meta total:** 70,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** Si

**Es Principal:** Si

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
6	70,00	<b>Total:</b>	70,00

## 02 - Objetivo 2

2. Gestionar la construcción de un nuevo centro administrativo municipal inteligente para Ibagué.

### Producto

2.1. Estudios y diseños del nuevo cnetro administrativo inteligente para el municipio de Ibagué

### Indicador

2.1.1 Documentos normativos elaborados

Medido a través de: Número

Meta total: 1,00

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
6	1,00	<b>Total:</b>	1,00

### 03 - Objetivo 3

3. Administrar, remodelar y comprar los activos fijos de la administración municipal

#### Producto

3.1. Administración de los activos fijos de la Administración municipal

#### Indicador

3.1.1 Documentos normativos elaborados

Medido a través de: Porcentaje

Meta total: 60,00

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
6	60,00	<b>Total:</b>	60,00

## Indicadores de gestión

### 01 - Indicador por proyecto

## Esquema financiero

### 01 - Clasificación presupuestal

#### Programa presupuestal

0304 - Fortalecimiento del sistema de compra pública

#### Subprograma presupuestal

1403 DESARROLLO TERRITORIAL

### 02 - Fuentes de financiación

#### Fuente de financiación

**Entidad:** IBAGUÉ

**Tipo de entidad:** Municipios

**Etapas:** Inversión

**Tipo de recurso:** Propios

Periodo	Valor	Periodo	Valor
0	\$1.734.346.280,00	1	\$1.907.780.908,00
2	\$7.178.558.999,00	3	\$2.308.402.899,00
		<b>Total:</b>	<b>\$13.129.089.086,00</b>



## Resumen del proyecto

### Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Componentes (Productos)	1.1 Inventario de los bienes del municipio	<b>Documentos normativos elaborados</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Documento oficial <b>Fuente:</b> Documento que indique el porcentaje de inventario del municipio realizado	
	2.1 Estudios y diseños del nuevo centro administrativo inteligente para el municipio de Ibagué	<b>Documentos normativos elaborados</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Documento oficial <b>Fuente:</b> Documento de estudios y diseños elaborado	
	3.1 Administración de los activos fijos de la Administración municipal	<b>Documentos normativos elaborados</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Informe <b>Fuente:</b> Documento con el informe del porcentaje de bienes muebles e inmuebles del municipio con su respectiva administración	<b>Contar con los recursos financieros para la construcción de un centro administrativo municipal inteligente</b>
Actividades	1.1.1 - Cuantificar, cualificar y custodiar los bienes del municipio(*)		<b>Tipo de fuente:</b> <b>Fuente:</b>	
	2.1.1 - contratar los estudios, diseños y licencias para la construcción del CAMI en propiedad del municipio(*)		<b>Tipo de fuente:</b> <b>Fuente:</b>	<b>Capacidad de administrar los bienes muebles y activos fijos de la administración municipal</b>
	3.1.1 - Adquisición, remodelación y administración de los bienes e inmuebles del municipio(*)		<b>Tipo de fuente:</b> <b>Fuente:</b>	

(\*) Actividades con ruta crítica