


	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

**DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE
 PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN EL ACUEDUCTO
 COMUNITARIO URBANO DE LA CIUDAD DE IBAGUE
BELLAVISTA**

EXGEN S.A.S E.S.P



**MUNICIPIO IBAGUE
 DEPARTAMENTO DE TOLIMA**

FEBRERO 2013



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

CONTENIDO



1	INFORMACION GENERAL DE LA LOCALIDAD	4
1.1	LOCALIZACION DEL PROYECTO.....	4
1.1.1	Ubicación Del Acueducto Gaviota <i>Comuna 6</i>	5
2	REVISIÓN Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN	6
2.1	RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERAL	6
3	SOCIALIZACION DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	8
4	VISITA TÉCNICA DE VERIFICACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE INFORMACION EN CAMPO	10
5	DESCRIPCIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO	10
5.1	MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DEL ACUEDUCTO:	10
5.2	VERIFICACIÓN DEL ESTADO Y OPERACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA:	12
6	DIAGNOSTICO AMBIENTAL.....	14
6.1	FUENTE ABASTECEDORA	14
6.2	ANÁLISIS DEL ESTADO DE LA CUENCA:	15
6.3	ÁREAS FORESTALES PROTECTORAS.....	16
6.4	ÁREAS ESTRATÉGICAS PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS	17
6.5	CONFLICTOS POR USOS DE AGUA.....	17
6.6	COMPROMISOS AMBIENTALES CON LA CORPORACION	18
6.7	EVALUACIÓN ÍNDICES DE RIESGO DE LA CALIDAD DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO (IRCA) ACUEDUCTOS COMUNITARIOS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ 2012.....	19
7	DIAGNOSTICO DE ASPECTOS INSTITUCIONALES Y LEGALES	22
7.1	ASPECTOS CONSTITUCIONALES DE LAS ORGANIZACIONES AUTORIZADAS.....	22
7.2	ASPECTOS LEGALES Y JURISPRUDENCIALES-ORGANIZACIONES AUTORIZADAS	23
7.3	ORGANIZACIONES AUTORIZADAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE AGUA POTABLE	29

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

7.4	CONSTITUIRSE COMO PERSONA JURÍDICA SIN ÁNIMO DE LUCRO.....	30
7.5	CONSTITUIRSE MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO PRIVADO.....	31
7.6	REGISTRO ANTE LA CÁMARA DE COMERCIO	33
7.7	INSCRIPCIÓN ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS 34	
7.8	REGISTRO ÚNICO DE PRESTADORES DEL SERVICIO (RUPS).....	34
7.9	INSCRIPCIÓN EN LA COMISIÓN DE REGULACIÓN DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.....	36
7.10	OBTENCIÓN DE LAS RESPECTIVAS CONCESIONES, PERMISOS Y LICENCIAS.....	37
7.11	IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA ANTE LA DIAN	37
7.12	CONTRATO DE CONDICIONES UNIFORMES.....	38
7.13	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO.....	38
8	MARCO JURÍDICO DE LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL (J.A.C).....	40
8.1	MARCO CONSTITUCIONAL:	40
8.2	MARCO LEGAL:.....	41
9	DESCRIPCIÓN DE LOS ASPECTOS SOCIALES:	43
9.1	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA	43
9.2	VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES	43
9.3	RECOMENDACIONES.....	45
10	ASPECTO COMERCIAL Y FINANCIERO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO	48
10.1	ASPECTO COMERCIAL:.....	48
10.1.1	Registro Único de Prestador de Servicios Públicos	48
10.1.2	Reporte de Información SUI	48
10.1.3	Estudio tarifario y estructura:	48
10.1.4	Frecuencia de Facturación.....	48
10.1.5	Fondo de Solidaridad y Redistribución del ingreso (FSRI)	49
10.1.6	Catastro de Usuarios	49
10.1.7	Macromedición - Micromedición:	49
11	ASPECTO FINANCIERO:	50

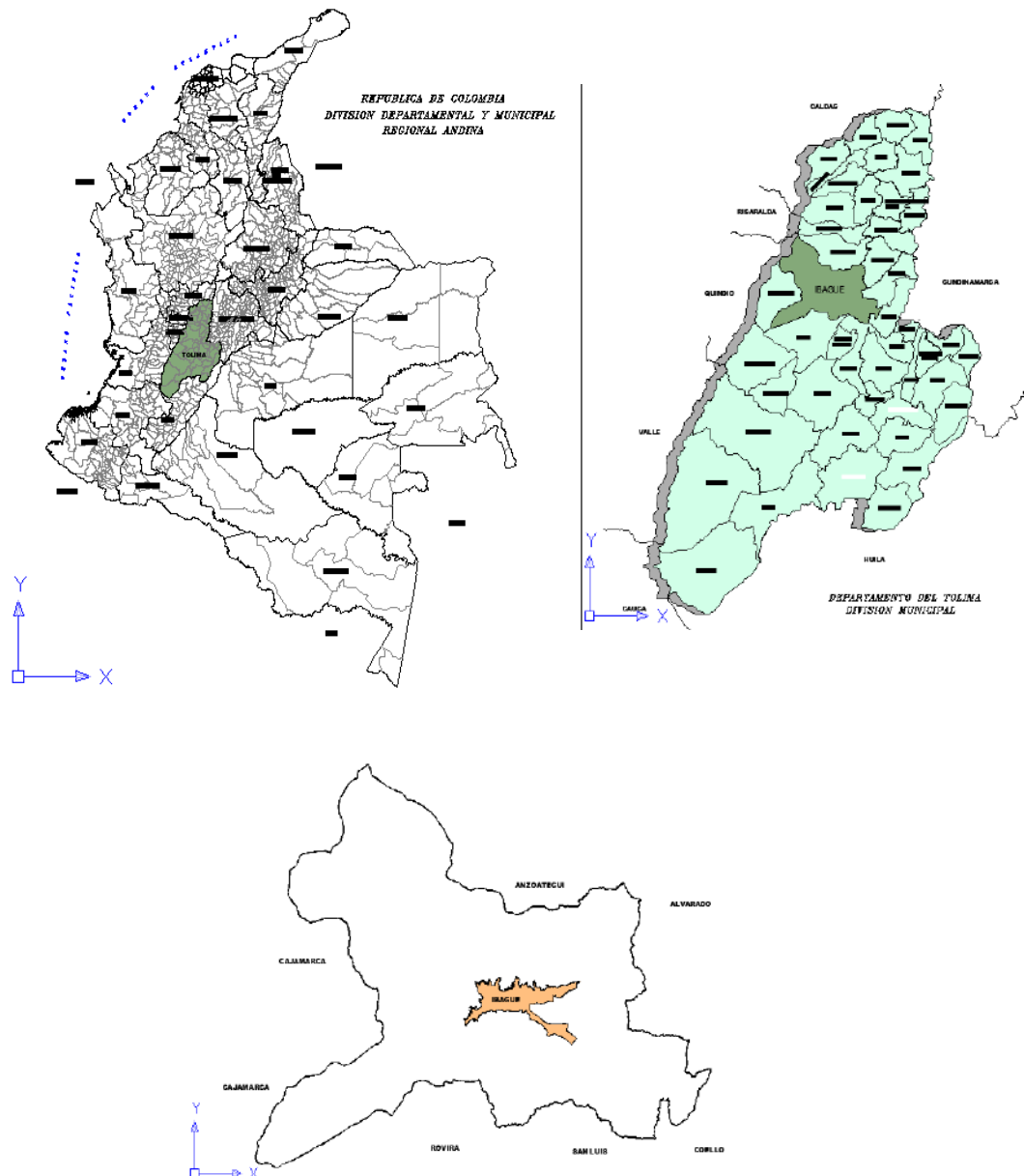
	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



11.1 BALANCE GENERAL	50
11.2 INGRESOS, COSTOS Y GASTOS.....	51
11.3 INDICADORES FINANCIEROS.....	53
11.4 CONCLUSIONES DIAGNOSTICO FINANCIERO.....	53
12 REGISTRO FOTOGRAFICO.....	55
13 ANALISIS DE SENTENCIAS	57

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

1 INFORMACION GENERAL DE LA LOCALIDAD

1.1 Localizacion Del Proyecto



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

Altitud: 1.225 m.s.n.m.

Ubicación: Área 1.439 Km²

Temperatura: 24°C

Población: 450.785 hab.

Fundación: 14 de Octubre de 1550

Ibagué, capital del Departamento del Tolima localizada a 1285 metros sobre el nivel del mar con una temperatura media de 21°C su área Municipal cubre 1498 Km² los cuales se distribuyen en una zona montañosa que se extiende por la cordillera central y una amplia zona plana conocida como la meseta de Ibagué. Limitada al norte con Anzoategui y Alvarado, al oriente con Piedras y Coello, al sur con San Luis y Rovira, al occidente con Cajamarca y los departamentos de Quindío y Risaralda, el área Municipal se encuentra regada por los ríos Alvarado, Cocora, Coello, Toche, Tohecito, además de otras corrientes menores.



1.1.1 Ubicación Del Acueducto Gaviota Comuna 6

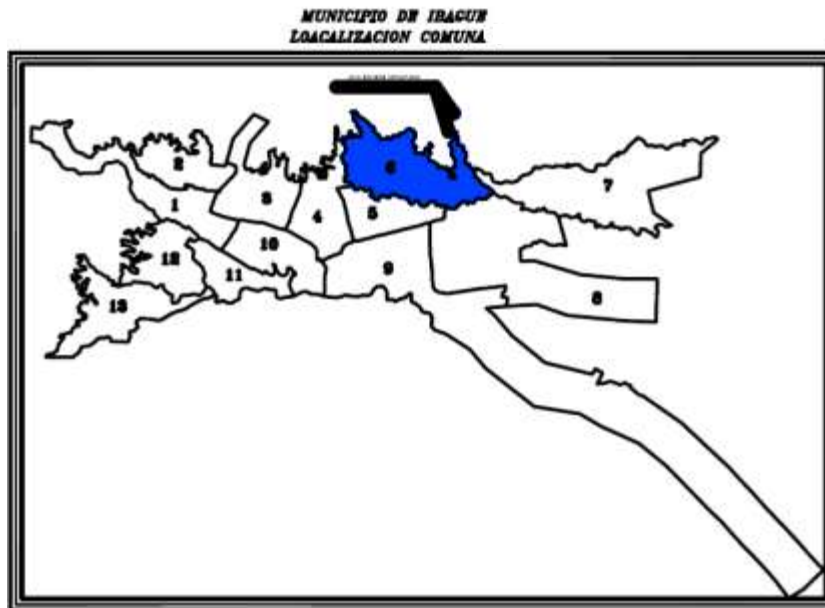
La comuna 6 de Ibagué está ubicada en el sector nor-oriental, limita con algunas comunas como la 5 y la 7 y está conformada por diferentes estratos desde el 1 (barrio San Antonio) hasta el 6 (barrios del vergel).

Los Ediles de la comuna, apoyados por las Juntas de Acción Comunal han contribuido permanentemente a su desarrollo. Aunque su población está clasificada en los estratos 1 al 6, predominan los estratos 1, 2 y 3. ¹

1

http://www.alcaldiadeibague.gov.co/web2/joomla/planeacion/images/stories/secretarias/planeacion/diagnostico_socieconomico/Comuna%201.pdf .

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	





2 REVISIÓN Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN

2.1 Recopilación De La Información General



Se realizó la gestión de recopilación de información de estudios existentes en las siguientes entidades con los siguientes resultados:

ENTIDAD	DOCUMENTO REVISADO	INFORMACION UTILIZADA
CORTOLIMA	Revisión y análisis del expediente de seguimiento de concesión de aguas, Resolución e informes técnicos con los compromisos ambientales pendientes.	EXPEDIENTE No. 2805 T-8
PERSONERIA	Revisión del informe realizado por la Personería Municipal de Ibagué delegada para servicios públicos, control urbano y medio ambiente en el año 2012, por el Ingeniero Abel Giraldo.	DATOS TECNICOS Y REGISTRO FOTOGRAFICO

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

EDAT	Análisis del informe de actualización y/o formulación de planes maestros y diseños de los sistemas de acueducto en el Departamento de Tolima – zona norte. Capítulo comuna seis (6) Ibagué 2011.	INFORMACION GENERAL DEL ACUEDUCTO
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS	Se reviso la pagina web, con el estado del cargue de información y la inscripción del RUPS de los prestadores del servicio de acueducto del Municipio, así como algunos informes técnicos de seguimiento.	RUPS, INFORMES TECNICOS
SECRETARIA DE SALUD MUNICIPAL	Análisis del informe Índice de calidad de agua para los acueductos de la ciudad de Ibagué 2012. Dirección de Salud Pública – Salud Ambiental.	RESULTADOS DE CALIDAD DE AGUA
SECRETARIA DE DESARROLLO RURAL	Revisión del informe de consultoría Diagnóstico a nivel técnico e institucional en sus componentes legal, operacional, comercial, financiero y organizacional de la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo en las zonas rurales del departamento del Tolima.	NO APLICÓ
ALCALDIA DE IBAGUE	Plan de Ordenamiento territorial, se revisaron los planos y usos del suelo en cada uno de las comunas y la ubicación de los acueductos de acuerdo a la georeferenciacion de cada caso.	PLANOS – USOS DEL SUELO

FUENTE: Trabajo de consultoría EXGEN S.A.S ESP

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



3 SOCIALIZACION DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD

El 22 de enero de 2013, se realizó la socialización, mediante invitación de la Secretaria de Desarrollo Rural, en donde la Administración Municipal, formula el proyecto para estructurar desde el punto de vista legal, institucional, técnico, ambiental y financiero una iniciativa empresarial que permita que el servicio de acueducto comunitario a nivel urbano, cumpla con todos los requerimientos de las entidades de control y puedan acceder a recursos que le permitan mejorar su infraestructura y suministrar agua potable con cobertura, calidad, continuidad.

Foto 1 -2 Socialización del proyecto – Alcaldía Municipal de Ibagué





	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

4 VISITA TÉCNICA DE VERIFICACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE INFORMACION EN CAMPO



Del 11 al 13 febrero 2013, se realizaron las visitas técnicas en la comuna 6, en un segundo acercamiento con la comunidad, conjuntamente con el personal encargado de la parte social, con el fin de hacer un reconocimiento de los lugares objeto del estudio e identificar los líderes y el personal encargado del acueducto y hacer la recolección de información técnica, operativa, ambiental, financiera, comercial, institucional y legal, con los formatos previamente aprobados por la interventoría.

1. IDENTIFICACION DEL ACUEDUCTO			
1. Barrio	<u>BELLAVISTA</u>	2. Nombre Juridico:	<u>JUNTA DE ACCION COMUNAL</u>
3. Número de viviendas en la localidad	<u>80</u>	5. Comuna	<u>6</u>
6. Nombre de quien diligencia la encuesta	<u>MARIA INELGA ORREGA</u>	7. Cargo:	<u>PRESIDENTE</u>

5 DESCRIPCIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO

5.1 Manejo y administración del acueducto:

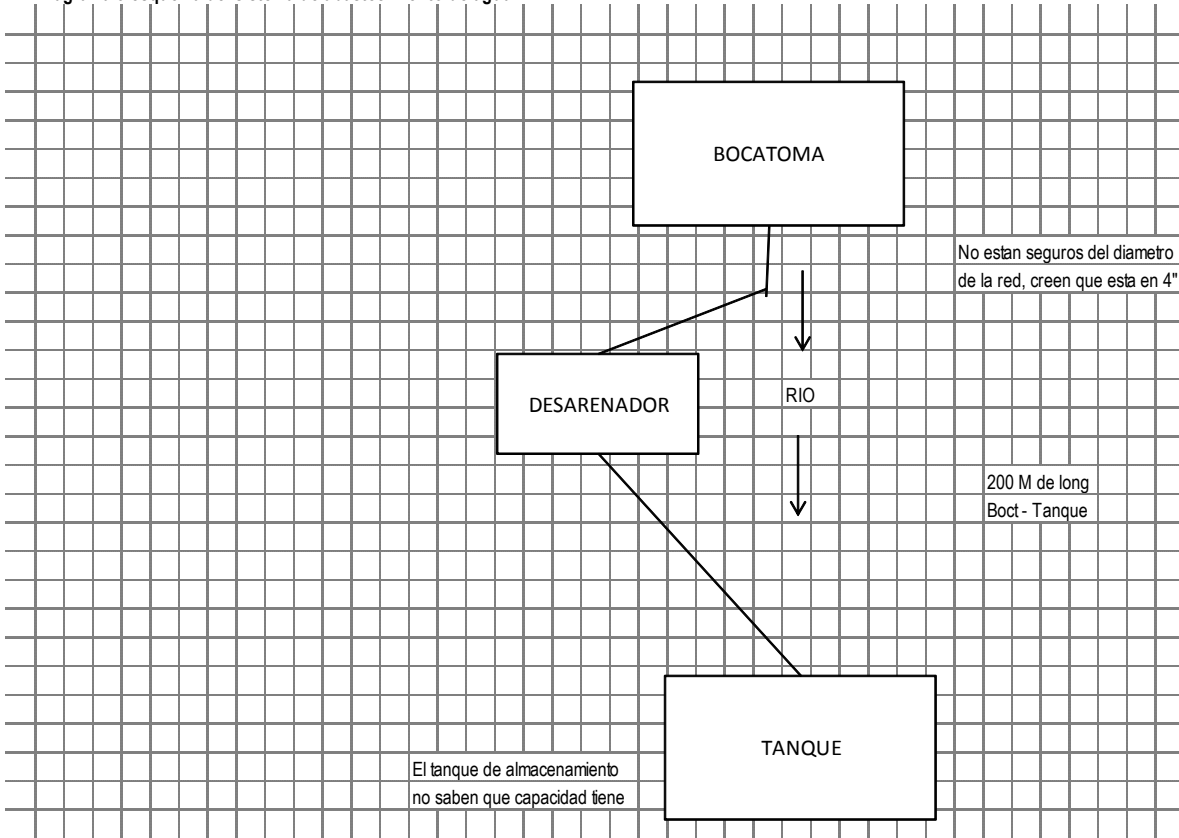
- **La administración está a cargo de:** JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO BELLAVISTA.
- **Área de prestación del servicio:** El prestador suministra el servicio de acueducto al barrio BELLAVISTA localizado en la comuna 6 de Ibagué.
- **No de viviendas:** Reportan 80 viviendas atendidas.
- **Fuente de abastecimiento:** Quebrada AMBALA.
- **Q captado:** 1,9 Litros/segundo
- **Q diseño:** N.A

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

- **Micromedidores:** BELLAVISTA no tiene micromedidores instalados en el área de prestación.
- **Macromedición:** El sistema de abastecimiento de agua potable cuenta con 2 macromedidores.
- **Tratamiento:** El agua captada es sometida a tratamiento primario, desarenador (eliminación física de los sólidos suspendidos) conectado a la bocatoma, NO tiene tratamiento secundario.
- **El sistema de abastecimiento:** Se compone por 1 bocatoma sobre la Quebrada LAS AMBALA con sus respectivas líneas de aducción, un solo tanque desarenador y la línea de conducción al tanque de almacenamiento de 20 m3 y la red de distribución.

**ESQUEMA DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO
ACUEDUCTO BELLAVISTA**

14. Diagrama o esquema del sistema de abastecimiento de agua





Fuente: Trabajo de campo – Exgen S.A.S E.S.P



5.2 Verificación del estado y operación de los componentes del sistema:

QUEBRADA EL AMBALA	Tipo de abastecimiento de agua			
	Sistema		Fuente	
	Gravedad	Bombeo	Quebrada	Nacimiento
	X		X	

Fuente: Trabajo de campo – Exgen S.A.S E.S.P

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

No	COMPONENTES	DESCRIPCION	ESTADO
1	CAPTACIÓN	Cuenta con 1 bocatoma sobre la Quebrada AMBALA, construida en 1992, con capacidad de 1,9 lps y una frecuencia de mantenimiento que se realiza cuando el rio sube.	BUENA
2	ADUCCIÓN	La tubería de aducción es de 200 m, en tubería PVC de 4”.	BUENA
3	DESARENADOR	Cuenta con 1 desarenador, construido en 1992, con capacidad de 1,9 lps no reportan frecuencia de mantenimiento.	BUENO
4	PTAP	NO TIENE	NO TIENE
5	DESINFECCION	No Realiza esta etapa del proceso.	NO REALIZA
6	CONDUCCIÓN	NO TIENE PTAP	NO TIEN
7	ALMACENAMIENTO	Cuenta con 1 tanque de almacenamiento elevado, en concreto con una capacidad de 20 m3.	REGULAR
8	RED DE DISTRIBUCIÓN	La tubería de distribución de diámetros 3” y 2” en tubería PVC no se reporta la longitud.	BUENA

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

9 **MACRO Y MICROMEDICION** No se tienen instalados. NO SE TIENE



Fuente: Trabajo de campo – Exgen S.A.S E.S.P

6 DIAGNOSTICO AMBIENTAL

6.1 Fuente abastecedora

Las fuentes de abastecimiento de agua para de la ciudad de Ibagué, corresponden según la sectorización hidrográfica Departamental elaborada por CORTOLIMA, a las cuencas de los ríos.

Descripción de las tres principales cuencas de la ciudad de Ibagué						
Cuenca	Longitud del cauce principal	Caudal m3/s	Area Km2	Afluentes	oxigeno disuelto mgO2/l	Promedio de Saturacion %
Rio chipalo	66 km	1,2	155,08	Q. Amabala	7,4	51
				El pañuelo		
				La balsa		
				La tusa		
				Las panelas		
				Mojicango		
				Grande		
				Aurora		
				Cucal		
				Pañuelo		
Rio Combeima	55,10 km	4,5	272,4	Q. El Guamal	7,8	69
				Las Perlas		
				Las Peñas		
				Cay, Corazon		
				Las Amimas		
				El Tejar		



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

				Altagracia Gallinaza Tigra Granate Esmeralda Cristalina Lavapatatas Volcana Salero Pozos DE El Billar La Honda La Tribuna		
Rio Alvaro	49,5 km	1.179	144	Palmar Cocare La Helena	3,8-7,1	50,6-81,3

Fuente: *Proyecto Regional*, Sistemas Integrados de Tratamiento y Uso de Aguas Residuales en América Latina: Realidad y Potencial, Convenio IDRC – OPS/HEP/CEPIS - 2000 – 2002, ESTUDIO COMPLEMENTARIO DEL CASO IBAGUE, COLOMBIA.

6.2 Análisis del estado de la cuenca:

El agotamiento de fuente superficial Quebrada AMBALA y algunos de sus afluentes, restringe la ampliación en coberturas para nuevos suscriptores localizados en esta zona, que representa un reto para el prestador del servicio del acueducto comunitario, toda vez que la fuente abastecedora no solo presenta una disminución en su caudal por causa del deterioro ambiental, sino que además CORTOLIMA vigila el cumplimiento de la Ley 373 de 1998 (**Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua**), que exige estimar el índice de agua no contabilizada y establecer las acciones conducentes al uso racional del agua, que debe conllevar a una disminución drástica de los volúmenes de agua actualmente utilizados por la población, los cuales a la fecha son desconocidos.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

Esta disminución y control requiere de la implementación de micromedidores, instalación y operación de macromedidores, y del mejoramiento de las redes e infraestructuras de acueducto.



El Río Chipalo recibe aguas de 17 quebradas. Aunque la mayor parte del agua del Río se destina al riego agrícola, también se utiliza, junto con el agua de sus afluentes, para surtir algunos acueductos periféricos o comunitarios.

Dentro de la Cuenca del Río Chipalo se encuentran pocos asentamientos rurales retirados del cauce y dedicados a la explotación agrícola de la meseta. Aunque estas poblaciones cuentan con agua potable de pozos profundos, ésta es insuficiente y parece presentar altos contenidos de calcio que pueden ocasionar algunos problemas de salud. La insuficiencia de agua presiona a estas comunidades a utilizar el agua de las acequias de riego o de Río para lavar ropa, utensilios de cocina, el baño y la recreación. Dado que el Río a esta altura ha tenido algunos niveles de descontaminación, permite la posibilidad de pesca. Otro aspecto importante de mencionar es la capacidad de depuración del agua a través el riego de los cultivos de arroz, que actúa como una piscina de oxidación que reduce los patógenos y disminuye las demandas de oxígeno².

6.3 Áreas Forestales Protectoras

Estas áreas corresponden a aquellas determinadas y priorizadas arriba de la captación, que deben ser destinadas a su protección por la importancia que representan para el abastecimiento de acueductos y actividades productivas. Hacen parte de ellas los nacimientos y retiros obligatorios a cauces permanentes,

² Documentos CONPES 3570 Estrategias De Mitigación Del Riesgo En La Cuenca Del Río Combeima Para Garantizar El Abastecimiento De Agua En La Ciudad De Ibagué.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

para el presente informe se investigo en CORTOLIMA y la información de reforestación es manejada por CUENCAS y no por MICROCUENCAS, no hay un inventario de estas intervenciones por captación.



6.4 Áreas Estratégicas para la Conservación de Recursos Hídricos

Son definidas como aquellas áreas vitales para la producción o regulación del recurso hídrico demandado por una población. Su importancia radica en la necesidad de garantizar agua para consumo humano de un Municipio o distrito, y están contempladas en la Ley 99 de 1994, la Ley 1151 de 2007, y el Acuerdo 068 de 2004.

Para la vigencia 2013, el Municipio de Ibagué ha iniciado la campaña de reforestación por la Secretaria de Desarrollo Rural, para el reconocimiento de algunas zonas estratégicas para la conservación de recursos hídricos, tales como los localizados de forma adyacente a las bocatomas, pero que aun no están priorizadas.

6.5 Conflictos por usos de agua

Estos conflictos se refieren a aquellos casos en los que los usuarios o prestadores entran en disputas o enemistades por el uso inadecuado del recurso, o por condiciones que repercutan en la inadecuada administración del mismo.



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

DESCRIPCION	SE PRESENTA	NO SE PRESENTA
Conflicto por el desarrollo de actividades productivas o domésticas por encima de los sistemas de captación, lo que genera la afectación de la calidad del agua captada. Estas actividades se refieren específicamente a plantaciones forestales de tipo comercial, monocultivos como el café, potreros, y domésticas.	SI	
Conflicto cuando el propietario del predio donde se encuentra una infraestructura del sistema de acueducto se reúsa a permitir su mantenimiento u operación, impidiendo la satisfacción de interés colectivos de orden básico.		NO
Existen usuarios por encima de la captación de otros, lo que afecta de manera negativa la oferta hídrica real (disminución de caudal).		NO

FUENTE: Trabajo de campo EXGEN S.A.S ESP

6.6 Compromisos Ambientales Con La Corporacion

COMPROMISOS AMBIENTALES / CORTOLIMA					
MUNICIPIO	IBAGUE			CÓDIGO	73001
BARRIO	BELLAVISTA	ACUEDUCTO	ASOCIACION DE USUARIOS BELLAVISTA		
EXPEDIENTE No	2805 T-8	FUENTE DE ABASTECIMIENTO	AMBALA - GUARUMAL		
PAYUEDA	SI	CAUDAL CONCESIONADO	2,04 LPS	TASA USO	SI APLICA

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

CONCESIÓN DE AGUAS: La concesión de aguas del prestador es la Resolución No. 1001 del 31 de agosto de 2005 y la Res. No. 1280 del 07-07-2010, fue otorgada por CORTOLIMA, por 10 años.

PLAN DE AHORRO Y USO EFICIENTE DEL AGUA: Aprobado por CORTOLIMA mediante Resolución 3762 del 1 de septiembre de 2011.

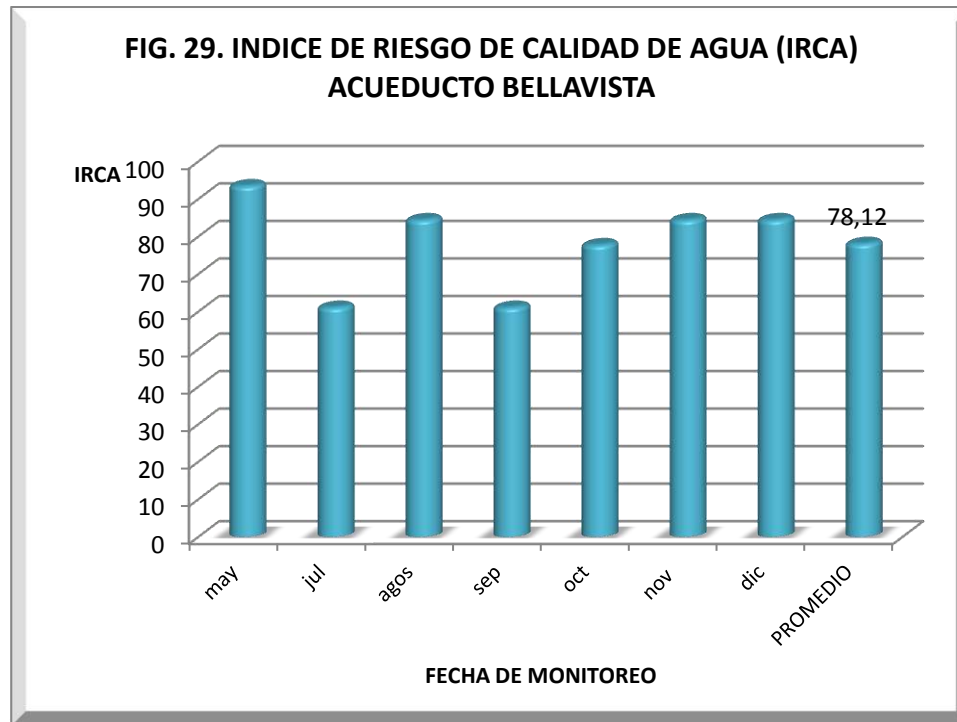
COMPROMISOS PENDIENTES: 08/08/2012 Costos de inversión y operación del proyecto, construcción de obras civiles principales, adquisición de los predios, elaboración y ejecución del plan de manejo ambiental, costos de materia prima plan de uso y ahorro del agua

FUENTE: Trabajo de consultoría EXGEN S.A.S ESP

6.7 Evaluación Índices De Riesgo De La Calidad De Agua Para Consumo Humano (IRCA) Acueductos Comunitarios De La Ciudad De Ibagué 2012

En el presente informe se analiza el comportamiento mensual de los Índices de Calidad de Agua calculados por la secretaria de Salud Municipal de Ibagué, en los diferentes acueductos comunitarios durante el año 2012 y la incidencia sobre este resultado de los parámetros de control de tipo fisicoquímico y microbiológico que hacen parte de la evaluación.



ACUEDUCTO BARRIO BELLAVISTA



Los resultados de las muestras analizadas, reportaron presencia de Coliformes Totales y E – Coli, con ausencia de residual de Cloro en todos los reportes e incumplimiento de los parámetros Color Aparente (Mayo, Agosto, Noviembre y Diciembre) y Turbiedad (Mayo, Agosto, Octubre, Noviembre y Diciembre), con lo cual se obtiene un índice de riesgo IRCA con valoración de RIESGO ALTO en los meses de Julio, Septiembre y Octubre e índices superiores al 80% que clasifican como INVIABLE SANITARIAMENTE las muestras de Mayo, Agosto, Noviembre y Diciembre; en todos los casos, las muestras tienen concepto sanitario de AGUA NO APTA PARA CONSUMO HUMANO, Por lo que se requiere implementar un sistema de tratamiento que garantice la potabilidad de la misma.

TABLA N° 29. HOJA PARA EL CÁLCULO DEL IRCA – ACUEDUCTO BARRIO BELLAVISTA

MES	Tipo de muestra	PH	Color aparente	turbiedad	cloro residual	dureza total	hierro total	calcio	magnesio	alcalinidad total	cloruros	nitratos	nitratos	sulfatos	fosfatos	coliformes totales	e coli	sumatoria puntaje	IRCA BASICO	RIESGO	IRCA MENSUAL	RIESGO MENSUAL
may	RED	7.2	80	900.2	0											PRES	PRES	79	93.49	IS	93.49	IS
jun	RED	8.65	4	1.3	0	37.4	0.03	9.2	3.47	53.5	1.3	0.014	1.5	1.11	0.2	PRES	PRES	55	61.11	A	61.11	A
agos	RED	6.88	16	2.1	0	39.6	0.51	8.2	4.6	50	1.9	0.027	3.5	1.11	0.28	PRES	PRES	76	84.44	IS	84.44	IS
sep	RED	6.78	4	2	0	37.2	0.06	8.4	3.88	44.2	1.1	0.01	2.5	0	0.07	PRES	PRES	55	61.11	A	61.11	A
oct	RED	7.33	5	3.2	0	46.2	0.11	9.9	5.16	48.8	1.3	0	0	1.11	0.2	PRES	PRES	70	77.78	A	77.78	A
nov	RED	6.69	18	10.4	0	42.1	0.27	11.1	3.47	38.7	1.5	0.01	0.25	0	0.18	PRES	PRES	76	84.44	IS	84.44	IS
dic	RED	7	19	11.3	0	39.9	0.21	10.7	2.66	53.1	1.9	0.007	1.5	0	0.14	PRES	PRES	76	84.44	IS	84.44	IS
TOTAL		50.53	146	930.5	0	242.4	1.19	57.5	23.24	288.3	9	0.25	0.083	3.33	1.07			487	546.81		546.81	
PROMEDIO		7.21657	20.6571	132.929	0	40.4	0.19833	9.58333	3.87333	48.05	1.5	1.54167	0.01383	0.555	0.17833	PRES	PRES	89.5714	78.1157		78.1157	
Valor Máximo		6.5 - 9.0	15	2	0.3 - 2.0	300	0.3	60	38	200	250	10	0.1	250	0.5	0	0					
Aceptable		1.5	6	15	15	1	1.5	1	1	1	1	1	3	1	1	15	25					

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

7 DIAGNOSTICO DE ASPECTOS INSTITUCIONALES Y LEGALES



7.1 Aspectos Constitucionales de las Organizaciones Autorizadas

La Constitución Política de Colombia, en su artículo segundo establece como fines esenciales del Estado “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afecten y en la vida económica, política, administrativa y cultural...”, y es bajo este postulado constitucional, que los artículos subsiguientes de la misma carta política (78,333 y 334) se ocupan de los servicios públicos, en cuanto a su prestación y características esenciales.

El artículo 78, establece la vigilancia a producción, bienes y servicios, en los que se deben garantizar la participación de las organizaciones de consumidores y usuarios.

Por otro lado, el artículo 333 contempla la libertad económica como principio fundamental, del cual se deriva que la actividad económica y la iniciativa privada sea de libre competencia como un derecho de todos, dentro de los límites del bien común y de lo cual el Estado en protección de los derechos y principios de orden constitucional y por mandato de la ley, le corresponde impedir que se obstruya o restrinja esa libertad.

En similar sentido, el artículo 334 hace referencia que la dirección general de la economía está a cargo del Estado, quien intervendrá, por mandato de la Ley, en varios asuntos, entre ellos los servicios públicos y privados, de manera progresiva en donde las personas de menores ingresos, tengan acceso efectivo a los bienes y servicios básicos, así como promover la productividad y competitividad.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



Respecto a la prestación de los servicios públicos en el título XII, capítulo V, artículos 365 al 370, de la Constitución política, es deber del Estado asegurar su prestación, la cual será sometida al régimen jurídico que establezca la Ley y que se podrán prestar por el Estado directa o indirectamente, **por comunidades organizadas** o particulares, que deberán regularse y ser inspeccionadas, vigiladas, y controladas por el Estado a través de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

La mencionada Ley, deberá fijar competencias y responsabilidades para la prestación de los servicios públicos domiciliarios, la cobertura, calidad, financiación, régimen tarifario, que aporten al bienestar general y al mejoramiento de la calidad de vida de la población, como finalidades sociales del Estado, y finalmente cumplir con el objetivo fundamental de su actividad, en brindar solución a las necesidades insatisfechas de salud, de educación, de saneamiento ambiental y de **agua potable**.

Respecto al tema, de quienes están facultados para la prestación de los servicios públicos, en el país, el artículo 365 de la Constitución Nacional, nos conlleva a concluir que las comunidades organizadas, en armonía con el artículo 38 C.N., y la Ley 142 de 1994, son una forma de asociación legítima, que permite la prestación del servicio.

7.2 Aspectos Legales y Jurisprudenciales-Organizaciones Autorizadas

Ley 142 de 1994 “Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones”

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

La expedición de esta Ley, se encuentra enmarcada en el cumplimiento de las disposiciones constitucionales, pues su articulado contempla los instrumentos e intervención del Estado en la prestación de los servicios públicos, la función social³ de las entidades prestadoras del servicio y el tema de la libertad de competencia y empresa, definida dentro de los límites de la Constitución y la Ley, como el derecho que tienen todas las personas de organizar y operar empresas que tengan por objeto la prestación de los servicios públicos, dentro de los límites de la Constitución y la ley.



La Corte Constitucional, en sentencia sintetizó los objetivos de la Ley y estableció el régimen general de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, distribución de gas combustible, telefonía pública básica conmutada y la telefonía local móvil en el sector rural y, determinó, entre otras cosas, quiénes los prestarían y bajo qué condiciones, de la siguiente manera:

“(…) Pueden prestar servicios públicos domiciliarios:

1. Las empresas de servicios públicos (Artículo 15.1, Ley 142 de 1994), que a su vez pueden ser:

a) Empresas oficiales de servicios públicos, constituidas como sociedades por acciones en cuyo capital la Nación, las entidades territoriales o las

³ Sentencia C-150 del 25 de Febrero de 2003. M.P.: Manuel José Cepeda Espinoza “La función de regulación se orienta en sus aspectos estructurales, instrumentales y procedimentales al cumplimiento de esa finalidad primordial. Es lo que sucede en el sector de los servicios públicos donde la Constitución ha protegido específicamente los derechos de los usuarios (artículos 78 y 369 C.P.). Ello conduce a que en estos ámbitos la función de regulación estatal esté orientada constitucionalmente al logro de unos fines sociales también específicos como los de redistribución y solidaridad en el ámbito de los servicios públicos domiciliarios (artículo 367 C.P.) o el de acceso universal en todos los servicios (artículo 365 C.P.)”.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

entidades descentralizadas del orden nacional o territorial tienen el 100% de sus aportes. (Artículo 14.5, Ley 142 de 1994)



b) Empresas mixtas de servicios públicos, en cuyo capital la Nación, las entidades territoriales o las entidades descentralizadas tengan aportes superiores o iguales al 50%. (Artículo 14.6, Ley 142 de 1994)

c) Empresas privadas de servicios públicos, cuyo capital pertenece mayoritariamente a los particulares. (Artículo 14.7, Ley 142 de 1994)

2. *Las personas naturales o jurídicas que produzcan para ellas mismas, o como consecuencia o complemento de su actividad principal, los bienes y servicios propios del objeto de las empresas de servicios públicos. (Artículo 15.2, Ley 142 de 1994) Este tipo de prestadores de servicios públicos domiciliarios, conocido como “productor marginal, independiente o para uso particular,” es una “persona natural o jurídica que utilizando recursos propios y técnicamente aceptados por la normatividad vigente para cada servicio, produce bienes o servicios propios del objeto de las empresas de servicios públicos para sí misma o para una clientela compuesta exclusivamente por quienes tienen vinculación económica directa con ella o con sus socios o miembros o como subproducto de otra actividad principal.” (Artículo 1 de la Ley 689 de 2001).*

3. *Los municipios, cuando asuman en forma directa, a través de su administración central, la prestación de los servicios públicos, conforme a lo dispuesto en la Ley 142 de 1994. (Artículo 15.3, Ley 142 de 1994).*

4. *Las “organizaciones autorizadas” conforme a la Ley 142 de 1994 para prestar servicios públicos en municipios menores en zonas rurales y en áreas o zonas urbanas específicas. (Artículo 15.4, Ley 142*

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

de 1994 —disposición parcialmente demandada. Dentro de esta posibilidad han sido incluidas las “comunidades organizadas.” (Artículo 365, CP).



5. Las entidades autorizadas para prestar servicios públicos durante los períodos de transición previstos en la Ley 142 de 1994. (Artículo 15.5, Ley 142 de 1994).

6. Las entidades descentralizadas de cualquier orden territorial o nacional que al momento de expedirse la Ley 142 de 1994 estaban prestando cualquiera de los servicios públicos a los que ella se refiere y se ajusten a lo establecido en el párrafo del Artículo 17. (Artículo 15.6, Ley 142 de 1994).⁴

De esta forma, el numeral 15.4, abre la posibilidad de que el esquema empresarial en la prestación de servicios públicos no radique solo en las empresas de servicios públicos, constituidas en sociedades por acciones o en la prestación directa del Municipio, sino que permita que las organizaciones autorizadas, en desarrollo del derecho de libre asociación puedan prestar servicios públicos, siempre y cuando cumpla con las condiciones establecidas y su actividad este orientada al mejoramiento de la calidad de vida de sus asociados, de la comunidad en general, de grupos marginados o discriminados y su prestación se lleve con eficiencia.

De acuerdo a la Ley 454 de 1998, en su artículo 6, párrafo 2, son organizaciones autorizadas: las cooperativas, los organismos de segundo y tercer grado que agrupen cooperativas u otras formas asociativas y solidarias de propiedad, las empresas comunitarias, las pre-cooperativas, las asociaciones

⁴ Sentencia C-389 del 22 de Mayo de 2002. M.P.: Clara Inés Vargas Hernández.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



mutualistas, las empresas de servicios en las formas de administraciones públicas cooperativas, aquellas formas asociativas solidarias, las empresas asociativas de trabajo, entre otras, que cumplan con la exigencia de constituirse como persona jurídica sin ánimo de lucro.

La norma al consagrar la prestación de los servicios públicos, en **las “organizaciones autorizadas”** limito la prestación a municipios menores en zonas rurales y en áreas o zonas urbanas específicas (expresamente reconocidos por la ley o por la comisión de regulación respectiva.)⁵; disposición que en principio el Legislador considero como legítimamente aceptable y no violatoria del artículo 13 de la Constitución, para fijar condiciones especiales, asegurar la prestación de servicios públicos en zonas marginadas y municipios menores, con un régimen menos oneroso, que a su vez asegurara la eficiencia, continuidad y cobertura adecuada de los servicios, que así mismo facilitarían su fiscalización y control.

Disposición que con posterioridad a la expedición de la Ley, fue objeto de estudio por la Corte Constitucional, en cuanto a que esa limitación del ámbito territorial en el cual podían participar las “organizaciones autorizadas” en la prestación de servicios públicos, constituía una medida que no resultaba efectivamente conducente para asegurar la eficiencia y continuidad, de la prestación del servicio, pronunciándose al respecto de tal manera:

“(…) La norma acusada es efectivamente conducente al fin de ampliar la cobertura de los servicios públicos facilitando que “organizaciones autorizadas” presenten tales servicios en zonas o áreas donde probablemente no llegarían otros prestadores de estos servicios.

⁵ Decreto 421 de 2000, artículo 2.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



Sin embargo, la restricción no es efectivamente conducente para alcanzar otros fines importantes. Así, la calidad de un servicio y la eficiencia en su prestación no se asegura creando barreras de entrada infranqueables para las “organizaciones autorizadas”. Al contrario, dentro de la visión que inspiró a la Ley 142 de 1994 esta calidad y eficiencia se logra cuando se dan condiciones que permiten confiar la prestación del servicio a la mejor propuesta dentro de la mayor diversidad de ofertas. Adicionalmente, excluir de manera absoluta con un criterio de orden territorial a las “organizaciones autorizadas” podría llegar a ser contraproducente para el logro de los fines mencionados cuando tales organizaciones estén en capacidad de prestar el servicio en mejores condiciones de calidad y eficiencia o de relación entre la calidad y el costo. Esto nunca se podrá realmente saber si a tales “organizaciones autorizadas” se les niega la posibilidad de competir con otros prestadores de servicios públicos en municipios que no sean menores, en zonas urbanas o en áreas de ciudades que no pertenezcan a los estratos 1 y 2.

*Esto conduce a la Corte a **condicionar la exequibilidad** del numeral 15.4 del artículo 15 de la Ley 142 de 1994 parcialmente acusado a que tales organizaciones también podrán competir en otras zonas y áreas, es decir, en cualquier lugar del territorio nacional. (...) ⁶” **Negrillas fuera del texto.***

Una vez analizados todos los planteamientos jurídicos, se concluye que las “organizaciones o comunidades autorizadas”⁷, tienen la facultad legítima para

⁶ Sentencia C741 del 28 de Agosto de 2003. M.P.: Manuel José Cepeda Espinoza.

⁷ El artículo 365 de la Carta, al autorizar que las “comunidades organizadas” pudieran prestar directa o indirectamente servicios públicos, no estableció una forma jurídica específica bajo la cual

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

promover y constituirse como prestadoras del servicio público en el territorio Nacional.



7.3 Organizaciones Autorizadas para la prestación del servicio público de agua potable

Definidos los aspectos constitucionales, legales y jurisprudenciales sobre las organizaciones autorizadas, entraremos en el estudio de los presupuestos generales para la formación de la misma, independientemente de la denominación o naturaleza jurídica que establece el artículo 6 de la Ley 454 de 1998⁸, siempre y cuando estas cumplan con:

éstos participarían, lo que se evidencia es la distinción de la actividad que pudieren prestar los particulares, pues el artículo hable tanto de “comunidades organizadas” como de “particulares.” Lo anterior fue entendido por el Legislador en la Ley 142 de 1994, al señalar que las “organizaciones autorizadas” podían participar en la prestación de servicios públicos domiciliarios, las separó del régimen aplicable a las empresas de servicios públicos y de otras formas de organización, inspiradas principalmente por un interés empresarial y es en esa prestación de servicios públicos que se refleja la especificidad de este ánimo solidario. Esto significa que el concepto de “comunidades organizadas” sea asimilable al concepto de “organizaciones autorizadas” pero este último también puede comprender a los “particulares” que se organicen en una forma distinta a una empresa, en los términos que señale la ley.

⁸ Artículo 6, Ley 454 de 1998, **Características de las Organizaciones de Economía Solidaria.** Son sujetos de la presente ley las personas jurídicas organizadas para realizar actividades sin ánimo de lucro, en las cuales los trabajadores o los usuarios según el caso, son simultáneamente sus aportantes y gestores, creadas con el objeto de producir, distribuir y consumir conjunta y eficientemente, bienes y servicios para satisfacer las necesidades de sus miembros y al desarrollo de obras de servicio a la comunidad en general, observando en su funcionamiento las siguientes características:

1. Estar organizada como empresa que contemple en su objeto social, el ejercicio de una actividad socioeconómica, tendiente a satisfacer necesidades de sus asociados y el desarrollo de obras de servicio comunitario.
2. Tener establecido un vínculo asociativo, fundado en los principios y fines contemplados en la presente ley.
3. Tener incluido en sus estatutos o reglas básicas de funcionamiento la ausencia de ánimo de lucro, movida por la solidaridad, el servicio social o comunitario.
4. Garantizar la igualdad de derechos y obligaciones de sus miembros sin consideración a sus aportes.



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

7.4 Constituirse como persona jurídica sin ánimo de lucro.

El Decreto 421 de 2000, establece en su artículo 1º, que quienes presten el servicio de agua potable y saneamiento básico en municipios menores, zonas rurales y áreas urbanas específicas, como comunidades organizadas deben ser constituidas como personas jurídicas sin ánimo de lucro y realizar el posterior registro en la Cámara de Comercio.

Desde el Decreto 2150 de 1995, artículo 40 suprimió el acto de reconocimiento de personería jurídica de las organizaciones civiles, las corporaciones, las fundaciones, las juntas de acción comunal y de las demás entidades privadas sin ánimo de lucro, ahora dichas entidades se constituirán por escritura pública o documento privado reconocido en el cual se expresará, cuando menos, lo siguiente:

1. El nombre, identificación y domicilio de las personas que intervengan como otorgantes.
 2. El nombre.
 3. La clase de persona jurídica.
 4. El objeto.
 5. El patrimonio y la forma de hacer los aportes.
 6. La forma de administración con indicación de las atribuciones y facultades de quien tenga a su cargo la administración y representación legal.
 7. La periodicidad de las reuniones ordinarias y los casos en los cuales habrá de convocarse a reuniones extraordinarias.
-
5. Establecer en sus estatutos un monto mínimo de aportes sociales no reducibles, debidamente pagados, durante su existencia.
 6. Integrarse social y económicamente, sin perjuicio de sus vínculos con otras entidades sin ánimo de lucro que tengan por fin promover el desarrollo integral del ser humano.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



8. La duración precisa de la entidad y las causales de disolución.
9. La forma de hacer la liquidación una vez disuelta la Corporación o Fundación.
10. Las facultades y obligaciones del Revisor Fiscal, si es del caso.
11. Nombre e identificación de los administradores y representantes legales.

7.5 Constituirse mediante Escritura Pública o documento privado.

De acuerdo a lo consagrado en el artículo 110 del código de comercio colombiano, que contempla:

“Requisitos para la constitución de una Sociedad. *La sociedad comercial se constituirá por escritura pública en la cual se expresará:*

- 1) *El nombre y domicilio de las personas que intervengan como otorgantes. Con el nombre de las personas naturales deberá indicarse su nacionalidad y documento de identificación legal; con el nombre de las personas jurídicas, la ley, decreto o escritura de que se deriva su existencia;*
- 2) *La clase o tipo de sociedad que se constituye y el nombre de la misma, formado como se dispone en relación con cada uno de los tipos de sociedad que regula este Código;*
- 3) *El domicilio de la sociedad y el de las distintas sucursales que se establezcan en el mismo acto de constitución;*
- 4) *El objeto social, esto es, la empresa o negocio de la sociedad, haciendo una enunciación clara y completa de las actividades principales. Será ineficaz la estipulación en virtud de la cual el objeto social se extienda a actividades enunciadas en forma indeterminada o que no tengan una relación directa con aquél;*
- 5) *El capital social, la parte del mismo que se suscribe y la que se paga por cada asociado en el acto de la constitución. En las sociedades por acciones deberá expresarse, además, el capital suscrito y el pagado, la clase y valor*

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

nominal de las acciones representativas del capital, la forma y términos en que deberán cancelarse las cuotas debidas, cuyo plazo no podrá exceder de un año;

6) La forma de administrar los negocios sociales, con indicación de las atribuciones y facultades de los administradores, y de las que se reserven los asociados, las asambleas y las juntas de socios, conforme a la regulación legal de cada tipo de sociedad;

7) La época y la forma de convocar y constituir la asamblea o la junta de socios en sesiones ordinarias o extraordinarias, y la manera de deliberar y tomar los acuerdos en los asuntos de su competencia;



8) Las fechas en que deben hacerse inventarios y balances generales, y la forma en que han de distribirse los beneficios o utilidades de cada ejercicio social, con indicación de las reservas que deban hacerse;

9) La duración precisa de la sociedad y las causales de disolución anticipada de la misma;

10) La forma de hacer la liquidación, una vez disuelta la sociedad, con indicación de los bienes que hayan de ser restituidos o distribuidos en especie, o de las condiciones en que, a falta de dicha indicación, puedan hacerse distribuciones en especie;

11) Si las diferencias que ocurran a los asociados entre sí o con la sociedad, con motivo del contrato social, han de someterse a decisión arbitral o de amigables componedores y, en caso afirmativo, la forma de hacer la designación de los árbitros o amigables componedores;

12) El nombre y domicilio de la persona o personas que han de representar legalmente a la sociedad, precisando sus facultades y obligaciones, cuando esta función no corresponda, por la ley o por el contrato, a todos o a algunos de los asociados;

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

13) *Las facultades y obligaciones del revisor fiscal, cuando el cargo esté previsto en la ley o en los estatutos, y*

14) *Los demás pactos que, siendo compatibles con la índole de cada tipo de sociedad, estipulen los asociados para regular las relaciones a que da origen el contrato.”*



7.6 Registro ante la Cámara de Comercio

Las entidades que trata el artículo 40 del Decreto 2150 de 1995 ibídem, establece que solo formarán una persona distinta de sus miembros o fundadores individualmente considerados, a partir de su registro ante la Cámara de Comercio con jurisdicción en el domicilio principal de la persona jurídica que se constituye.

El decreto 421 de 2000, de similar manera refiere que Las personas jurídicas descritas en el artículo 1o. de este decreto deberán, según lo dispuesto por los artículos 40 del Decreto 2150 de 1995, 7o. del Decreto 427 de 1996 y 3.9 de la Ley 142 de 1994, registrarse en la Cámara de Comercio con jurisdicción en su respectivo domicilio.

Y el artículo 111 del Código de comercio, consagra que la escritura pública de constitución deberá ser inscrita en el registro de la cámara de comercio, para efectos de Inoponibilidad.

Adicionalmente, las cámaras de comercio, cumplirán con las funciones establecidas en el artículo 86 del Código de Comercio y en el artículo 54 de la Ley 194 de 1994, en cuanto a la realización de todos los actos similares a los que hayan sido encomendados y que resulten necesarios para que las empresas de servicios públicos y las demás personas que presten servicios públicos cumplan

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

con los deberes y ejerciten los derechos de los comerciantes que surgen para ellos de esta Ley.



7.7 Inscripción ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios

Es la entidad encargada de ejercer la inspección, vigilancia y control, de los prestadores del servicio público, además de ejercer otras funciones como las contempladas en los artículos, 3,3.9, 11.8, 16, 17, 19.11, 45, 47, 53, 62, 65.3, 66, 101, entre otros de la Ley 142 de 1994.

Quienes prestan los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo, deben inscribirse necesariamente ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios; claramente, el numeral 18 del artículo 11 de la Ley 142 de 1994 impone la obligación a los prestadores de servicios públicos domiciliarios de informar el inicio de sus actividades a la respectiva Comisión de Regulación, y a la Superintendencia de Servicios Públicos, para que esas autoridades puedan cumplir sus funciones.

7.8 Registro único de prestadores del servicio (RUPS)

El Registro único de prestadores del servicio, se encuentra regulado por la Resolución de la Superintendencia de Servicios Públicos N°16965 del 2005, la cual establece que es obligación de los prestadores del servicio públicos inscribirse en el RUPS, una vez hayan iniciado sus actividades (Deben informar a la SSPD y a la CRA) y actualizar la información (Numeral 11.8 del artículo 11 de la Ley 142 de 1994), por lo menos 2 veces al año, pero si se presenta una novedad adicional deberá ser reportada en los siguientes 10 días hábiles

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

siguientes; si la Superintendencia no encuentra registro en este sistema, podrá disponer de oficio la inscripción.

La solicitud de inscripción, actualización o cancelación del registro por el prestador, se efectuará a través de los respectivos formatos previstos para el efecto en el Sistema Único de Información -SUI-, el cual se debe enviar por cualquier medio a la Superintendencia de Servicios Públicos, junto con la documentación solicitada.⁹

Se aclara que, el Registro ante la Superintendencia no constituye una licencia o autorización para prestar el servicio. En efecto, de acuerdo a lo establecido en el artículo 2o de la Resolución citada, el registro no tiene efecto constitutivo de la

⁹ **ANEXO 2 de la R. 16956 de 2005. Documentos soporte para la inscripción, actualización y cancelación en el RUPS**

1. **Inscripción.** Los siguientes documentos son requisito para la inscripción en el registro de prestadores de servicios públicos, RUPS:

1.1 **Documentos básicos.** Aplican para todos los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, telefonía, gas natural y gas licuado del petróleo-GLP, y se debe adjuntar como mínimo uno de los siguientes documentos de constitución y de posesión o nombramiento del representante legal que apliquen de acuerdo con la naturaleza del prestador.



1.2 **Documentos adicionales.** [Modificado por el art. 5, Resolución de la S.S.P.D. 27015 de 2007.](#) Aplican en cada servicio dependiendo del tipo de documento

Para los pequeños prestadores de acueducto, alcantarillado y aseo a que se refiere el artículo 20, numeral 1 del Decreto 990 de 2002, los documentos que se relacionan en el cuadro "Documentos Adicionales" no son requisitos para inscripción y actualización en el Registro de Prestadores de Servicios Públicos. En todo caso cuando los prestadores tengan alguno de estos documentos deberán aportarlos para fines estadísticos.

2. **Actualización.** Se debe adjuntar como mínimo uno de los siguientes documentos de constitución y de posesión o nombramiento del representante legal como requisito para la actualización del registro de prestadores de servicios públicos, RUPS y aplican para todos los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, telefonía, gas natural y gas licuado del petróleo-GLP.

2.1 **Documentos Adicionales:** Aplican para el servicio de energía eléctrica.

3. **Cancelación.** Para la cancelación del Registro de Prestadores de Servicios Públicos, RUPS, se requiere el documento por el cual se disolvió, liquidó o cambió de objeto social del prestador, certificado de cámara de comercio donde se registre la novedad y cuando se trate de cancelación por oficio la Superintendencia de Servicios Públicos incluirá el acto administrativo respectivo.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

calidad de prestador de servicios públicos, ni tampoco es un permiso o autorización para el desarrollo del objeto social de tales prestadores, de conformidad con el artículo [22](#) de la Ley 142 de 1994.



De acuerdo a lo expuesto, se concluye que los prestadores de servicios públicos se encuentran obligados a efectuar el registro ante esta Superintendencia a través del RUPS, cuando inician las actividades, para las que fue constituida; igualmente, deberán informar la situación correspondiente al inicio de la prestación de tales servicios, de conformidad con los contratos de condiciones uniformes que suscriba la empresa con sus usuarios.

7.9 Inscripción en la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico.

Pues es la Comisión de Regulación encargada de verificar que el agua que se esta suministrando como servicio público es apta para el consumo humano, además impulsa la sostenibilidad del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, garantiza la prestación de servicios de calidad, con tarifas razonables y amplia cobertura, es la encargada de la emisión de conceptos de legalidad sobre los Contratos de Condiciones Uniformes y podrá ser quien adopte las reglas de comportamiento diferencial, según la posición de las empresas en el mercado.

De igual forma, establece en qué eventos es necesario la realización de obras, instalaciones y operación de equipos destinados a la prestación de servicios de acueducto, alcantarillado y aseo, en cumplimiento de las normas técnicas fijadas por el Ministerio de Salud.

Lo anterior, se encuentra contemplado en las Resoluciones CRA 287 de 2004, modificada y adicionada por la Resolución CRA 306 de 2004, 318 de 2005, 327

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

de 2005 y 367 de 2005, Resolución CRA 151 de 2001, la Circular 01 de 1996 y el artículo 74.2 de la Ley 142 de 1994.

7.10 Obtención de las respectivas concesiones, permisos y licencias



Referidas en los artículos 25, 26 y 39 de la Ley 142 de 1994.

- **Concesiones, licencias y permisos ambientales y sanitarias** como el uso de las agua, recursos naturales o de las actividades que se hagan necesarias.
- **Permisos Municipales** sobre planeación urbana, circulación, tránsito, uso del espacio público, instalación permanente de redes destinadas a las actividades de empresas de servicios públicos, o a la provisión de los mismos bienes y servicios que estas proporcionan, en la parte subterránea de las vías, puentes, ejidos, andenes y otros bienes de uso público.

7.11 Identificación tributaria ante la DIAN

Es obligación de las entidades prestadoras de servicios públicos sujetarse al régimen tributario nacional y de las entidades territoriales, para la observancia de reglas establecidas en el artículo 24 de la Ley 142 de 1994, entre ellas, es que los departamentos y los municipios **no podrán gravar a las empresas de servicios públicos con tasas, contribuciones o impuestos que sean aplicables a los demás contribuyentes que cumplan funciones industriales o comerciales.**

Este certificado, es muy importante también para la inscripción en el -RUPS-

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

7.12 Contrato de condiciones Uniformes

El Contrato de condiciones uniformes (Arts. 128-132 L. 142 de 1994) es la herramienta principal, con la que los prestadores del servicio y los usuarios ejercen sus derechos y deberes dentro de la relación que surge de la prestación de un servicio público domiciliario, el cual debe contener y ofrecer las mismas condiciones, reglas y procedimientos para los usuarios, por tal razón debe ser uniforme y consensual. Además de sujetarse a las reglas de la Ley de servicios públicos, el contrato se regirá por las condiciones especiales que se pacten con los usuarios y por las normas del Código de Comercio y Código Civil.



De acuerdo con el artículo 131, de la citada Ley, el contrato de condiciones uniformes suscrito entre los suscriptores y usuarios, compromete el cumplimiento de las situaciones pactadas, este se deberá informar con tanta amplitud como sea posible en el territorio donde prestan sus servicios, pues si el contrato se celebra sin dar una copia al usuario que la solicite este adolecerá de nulidad relativa.

7.13 Prestación del servicio de acueducto

Es importante, referenciar que en el objeto de las comunidades organizadas como lo menciona el artículo 18 de la Ley 142 de 1994, se entenderá dentro de su objeto la inclusión de la facultad de “promover y constituir empresas de servicios públicos, en las condiciones de esta Ley y de la ley que las regule”

- **Sistema Único de Información-SUI**

La Superintendencia de Servicios Públicos, en el desarrollo de sus funciones de inspección y vigilancia, tendrá la obligación del manejo y organización de los sistemas de información, el cual se alimentará y deberá mantenerse actualizado

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

con la información que los prestadores de servicios públicos presenten, en cumplimiento del deber legal. (Art. 53 de la Ley 142 de 1994)

- **Función Social**

Las entidades o particulares que presten los servicios públicos, tienen las siguientes obligaciones, para el cumplimiento de la función social.

“Artículo 11-Ley 142 de 1994:

11.1. Asegurar que el servicio se preste en forma continua y eficiente, y sin abuso de la posición dominante que la entidad pueda tener frente al usuario o a terceros.

11.2. Abstenerse de prácticas monopolísticas o restrictivas de la competencia, cuando exista, de hecho, la posibilidad de la competencia.



11.3. Facilitar a los usuarios de menores ingresos el acceso a los subsidios que otorguen las autoridades.

11.4. Informar a los usuarios acerca de la manera de utilizar con eficiencia y seguridad el servicio público respectivo.

11.5. Cumplir con su función ecológica, para lo cual, y en tanto su actividad los afecte, protegerán la diversidad e integridad del ambiente, y conservarán las áreas de especial importancia ecológica, conciliando estos objetivos con la necesidad de aumentar la cobertura y la costeabilidad de los servicios por la comunidad.

11.6. Facilitar el acceso e interconexión de otras empresas o entidades que prestan servicios públicos, o que sean grandes usuarios de ellos, a los bienes empleados para la organización y prestación de los servicios.

11.7. Colaborar con las autoridades en casos de emergencia o de calamidad pública, para impedir perjuicios graves a los usuarios de servicios públicos.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

11.8. Informar el inicio de sus actividades a la respectiva Comisión de Regulación, y a la Superintendencia de Servicios Públicos, para que esas autoridades puedan cumplir sus funciones. Las empresas que a la expedición de esta Ley estén funcionando deben informar de su existencia a estos organismos en un plazo máximo de sesenta (60) días (...)”



Los requisitos analizados, son indispensables para que una organización autorizada preste sus servicios de acueducto de una manera adecuada, eficiente y legalmente aceptable, con el fin de lograr el bienestar y mejoramiento de la calidad de vida de la población beneficiaria y la realización de los fines esenciales del Estado Social de Derecho.

8 MARCO JURÍDICO DE LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL (J.A.C)

8.1 Marco Constitucional:

El Marco Constitucional de las J.A.C. corresponde al articulado de la Constitución Política, en el que se establece el derecho de asociación en todas sus modalidades con el fin de permitir que las comunidades se organicen y sean reconocidas por el Estado.

- El Artículo 38 de la C.P de C. garantiza el derecho de libre asociación para el desarrollo de las distintas actividades que las personas realizan en sociedad.
- Inc. 3° del Artículo 58: El Estado protegerá y promoverá las formas asociativas y solidarias de propiedad.



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

- Inc. 3° del Artículo 333: La empresa, como base del desarrollo, tiene una función social que implica obligaciones. El Estado fortalecerá las organizaciones solidarias y estimulará el desarrollo empresarial.
- Inc. 2° del Artículo 365: Los servicios públicos estarán sometidos al régimen jurídico que fije la ley, podrán ser prestados por el Estado, directa o indirectamente, por comunidades organizadas, o por particulares. En todo caso, el Estado mantendrá la regulación, el control y la vigilancia de dichos servicios.

8.2 Marco Legal:

Las Juntas de Acción Comunal (J.A.C) actualmente se encuentran reguladas por las estipulaciones de la Ley 743 del año 2002, la cual se divide en tres partes así: La primera, esto es, de los arts. 1° al 5° plantea algunos principios básicos relativos al desarrollo de la comunidad; la segunda parte se encuentra establecida en los arts. 6° a 26 que contienen entre otras, las reglas relativas a las distintas organizaciones de acción comunal, el proceso de su conformación, sus objetivos, y los requisitos, derechos y obligaciones de sus afiliados; y en la tercera y última parte, se consignan las reglas relativas al funcionamiento interno de las organizaciones comunales, sus órganos de administración y control y sus dignatarios.

La mencionada ley define a las Juntas de Acción Comunal (J.A.C) como organizaciones cívicas, sociales y comunitarias de gestión social, sin ánimo de lucro, de naturaleza solidaria, con personería jurídica y patrimonio propio,



	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

integradas voluntariamente por los residentes de un lugar que aúnan esfuerzos y recursos para procurar un desarrollo integral, sostenible y sustentable con fundamento en el ejercicio de la democracia participativa -ley 743 de 2002, Art. 8°, literal a-, que desarrollarán sus actividades dentro de un territorio delimitado, según las orientaciones que fija la misma normativa.

De acuerdo con esta ley y en el marco de la prestación de servicios públicos domiciliarios, las J.A.C tienen como objetivos, entre otros, los siguientes:

- Generar procesos comunitarios autónomos de identificación, formulación, ejecución, administración y evaluación de planes, programas y proyectos de desarrollo comunitario;
- Celebrar contratos con empresas públicas y privadas del orden internacional, nacional, departamental, municipal y local, con el fin de impulsar planes, programas y proyectos acordes con los planes comunitarios y territoriales de desarrollo;
- Crear y desarrollar procesos económicos de carácter colectivo y solidario para lo cual podrán celebrar contratos de empréstito con entidades nacionales o internacionales; Divulgar, promover y velar por el ejercicio de los derechos humanos, fundamentales y del medio ambiente consagrados en la Constitución y la ley;

En cuanto a su personería Jurídica, el Artículo 143 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 1° de la Ley 753 de 2002, estableció que *“Corresponde a los Alcaldes de los municipios clasificados en categoría primera y especial, el otorgamiento, suspensión y cancelación de la personería jurídica, así como la*

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

aprobación, revisión y control de las actuaciones de las juntas de acción comunal, junta de vivienda comunitaria y asociaciones comunales de juntas domiciliadas en la municipalidad, de conformidad con las orientaciones impartidas al respecto, por el Ministerio del Interior.”

Las J.A.C. encargadas de prestar Servicios Públicos Domiciliarios deben cumplir con los requisitos establecidos en la Circular N° 1 de 1996 expedidos por la CRA y establecidos en el Marco Jurídico General previamente establecido.



9 DESCRIPCIÓN DE LOS ASPECTOS SOCIALES:

9.1 Junta De Acción Comunal Del Barrio Bellavista

La Junta de Acción Comunal del Barrio Bella Vista, se ubica en la comuna 6 del Municipio de Ibagué y fue constituida como una organización autorizada del tipo Junta de Acción Comunal, con personería jurídica sin ánimo de lucro, reconocida mediante la resolución N° 167 de 2012.



Atendiendo a su actividad prestadora del servicio público domiciliario de acueducto y alcantarillado, esta J.A.C debe cumplir con el Marco Constitucional y legal previamente establecido, que regula a los prestadores de servicios públicos y el que reglamenta su funcionamiento.

9.2 Verificación Del Cumplimiento De Aspectos Constitucionales Y Legales

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

Teniendo en cuenta el análisis jurídico realizado, se procede a verificar si la Junta de Acción Comunal del Barrio Bellavista, cumple con los presupuestos consagrados en la Constitución y la Ley:



REQUISITOS	VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
1. Persona Jurídica sin Ánimo de Lucro	La Junta de Acción Comunal, cumple con la naturaleza de estar constituida como persona jurídica sin ánimo de lucro, en concordancia con el Artículo 143 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 1° de la Ley 753 de 2002.
2. Certificado de Existencia y Representación	La Junta de Acción Comunal, no adjunta el certificado de Cámara de Comercio, La Junta de Acción Comunal, no adjunta el certificado de Cámara de Comercio, por lo cual no tenemos prueba de su registro para efectos de publicidad e inoponibilidad.
3. Inscripción de la SSPD	Se encuentra inscrita de oficio en la SSPD.
4. RUPS	No ha normalizado el RUPS.
5. Inscripción en la CRA	No se tiene conocimiento si esta, inscrito en la CRA.
6. Identificación Tributaria	<u>No se conoce si cuenta con RUT.</u>

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



7. Contrato de Condiciones Uniformes	La Junta de Acción Comunal no cuenta con un Contrato de Condiciones Uniformes.
8. Manual de Funciones	La Junta de Acción Comunal no tiene Manual de Funciones.
9. Manual de procedimientos	La Junta de Acción Comunal no tiene Manual de Procedimientos.

9.3 Recomendaciones



- ✓ Que se tramite la inscripción **en el Registro Único de Prestadores del Servicio**, que se encuentra regulado por la Resolución de la Superintendencia de Servicios Públicos N°16965 del 2005, la cual establece que es obligación de los prestadores del servicio públicos inscribirse en el RUPS, una vez hayan iniciado sus actividades, además de que se debe informar a la SSPD y a la CRA ese inicio de actividades y actualizar la información (Numeral 11.8 del artículo 11 de la Ley 142 de 1994).
- ✓ **Inscribirse en la Comisión de Regulación de Agua Potable y saneamiento básico**, lo cual garantiza que la CRA pueda verificar que el agua que se está suministrando como servicio público, es apta para el consumo humano, garantizando la prestación de servicios de calidad, además de ello debe someter el Contrato de Condiciones Uniformes a un control de legalidad ante la CRA.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

- ✓ Es significativo que realice la **declaración como persona jurídica ante la DIAN**, con el fin de que se le pueda asignar el régimen tributario que le es aplicable, teniendo en cuenta su naturaleza especial de persona jurídica sin ánimo de Lucro. De igual manera el NIT es requisito indispensable para proceder al RUPS.
- ✓ Es importante destacar que debe elaborar y **suscribir el Contrato de Condiciones Uniformes**, pues este permite a las partes contratantes evitar conflictos, tener claridad y seguridad sobre sus derechos, deberes y obligaciones y más aun cuando presta el servicio de acueducto a 265 personas. Sin embargo, no basta con poseer tal clausulado pues el mismo debe tener un concepto de legalidad emitido por la Comisión de Regulación de Agua Potable y saneamiento básico.
- ✓ La Junta de Acción Comunal, debe **implementar el Manual de Funciones** y de competencias adecuado a su planta de personal, teniendo en cuenta los perfiles exigidos para cada cargo, las funciones y las competencias laborales de los empleos, dado que estos son un instrumento que permiten una debida administración de personal en cuanto a las funciones que se deben desarrollar y cuyo incumplimiento generaría responsabilidades y sanciones.
- ✓ Se debe **implementar el Manual de Procedimientos** respectivo, a efectos de tener claridad sobre cuál es la dependencia responsable de su preparación, ejecución y revisión, así como los procedimientos a seguir o a ejecutar, en determinada actividad u operación. De esta manera se orienta la acción administrativa y se establecen responsabilidades.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

ANOTACIÓN: Como prestadores de un servicio público, en este caso el de Acueducto, les corresponde ser inspeccionados, vigilados y contralados por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. En cuanto a la aprobación, revisión y control de sus actuaciones serán efectuadas por los Alcaldes.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

10 ASPECTO COMERCIAL Y FINANCIERO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

10.1 ASPECTO COMERCIAL:

10.1.1 Registro Único de Prestador de Servicios Públicos

La junta de acción comunal barrio Bellavista, cuenta con Registro Único de Prestadores de Servicios (RUPS) No. 108

10.1.2 Reporte de Información SUI



El prestador para el año 2011 no reporto información al Sistema Único de Información (SUI) teniendo pendiente de reporte de formularios solicitados por el órgano de control.

10.1.3 Estudio tarifario y estructura:

La junta de acción comunal barrio Bellavista, no cuenta con estudio tarifario, cobra una tarifa fija promedio de cinco mil pesos (\$5.000) a sus usuarios.

10.1.4 Frecuencia de Facturación

La junta de acción comunal barrio Bellavista tiene una periodicidad de facturación de treinta días.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

10.1.5 Fondo de Solidaridad y Redistribución del ingreso (FSRI)

El Municipio de Ibagué tiene creado el Fondo De Solidaridad y Redistribución del Ingreso creado mediante Acuerdo 143 de 1995, La junta de acción comunal barrio Bellavista, no participa en la distribución de los recursos apropiados para compensar los subsidios que se apliquen a los usuarios de bajos ingresos, lo anterior por no tener un estudio o estructura tarifaria acorde con la metodología establecida por la comisión de Regulación de Agua Potable CRA. Toda vez que para aplicar las contribuciones al factor dentro de la factura, y cuyo sujeto pasivo son los usuarios de los estratos 5 y 6, al igual que el sector industrial y comercial, factor que está dirigido de manera específica a subsidiar el costo del consumo de los usuarios estratos 1, 2 y 3, debe contar con una tarifa referencia, que es resultado del estudio de costos sujeto a la actual metodología tarifaria Resolución CRA 287 de 2004.

10.1.6 Catastro de Usuarios



No cuentan con un catastro de usuarios, donde claramente se identifique el uso y estrato socioeconómico, facturan a 80 suscriptores el servicio, para una población aproximada de 368 usuarios de estrato bajo (01)

10.1.7 Macromedición - Micromedición:

Los usuarios del servicio no son micro medidos, por lo tanto no se puede estimar los mts³ facturados.

CUADRO RESUMEN ASPECTO COMERCIAL

COMPONENTE	Valor
No. De RUPS	108

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

catastro de usuarios	No tiene
No. Viviendas	80
Número de Usuarios Atendidos	368
Estudio Tarifario	no tiene
Aplicación del FSRI	no aplica
micromedición	no tiene
Reporte de información SUI	no reporta
Frecuencia de facturación	30 días



Fuente: Trabajo de Consultoría EXGEN S.A.S ESP

11 ASPECTO FINANCIERO:

Para efectos del presente documento de diagnóstico financiero a la JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO BELLAVISTA, se tuvo en cuenta diferentes fuentes de información como la suministrada por funcionarios, por información que reposa en el Municipio de Ibagué, Secretaria de Salud Departamental, información disponible en Sistema Único de Información (SUI) de la Superintendencia de servicios públicos Domiciliarios y supuestos de proyección con relación a las variables suministradas por las fuentes primarias y fuentes secundarias encontradas en las visitas de campo realizadas al Acueducto.

11.1 Balance General

La Junta no suministró el balance general de ninguna vigencia fiscal, ni se encontró información en el Sistema Único de Información SUI de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

11.2 Ingresos, Costos Y Gastos



La Junta no suministro información de los resultados del ejercicio contable de ninguna vigencia fiscal, ni se encontró información en el Sistema Único de Información SUI de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. Para efectos del presente diagnóstico se proyecta a precios del año 2013, con las variables que se tienen de acuerdo a la vista de campo, como es tarifa, número de suscriptores o número de viviendas a las que le suministran el servicio de acueducto y alcantarillado.

Para efectos de costos y gastos se proyecta con una planta de personal mínima para operar la prestación del servicio, se asocian gastos de administración y costos fijos como son servicios de energía, mantenimientos del sistema y otros gastos asociados al sistema, como se observa en la tabla de variables de cálculo

VARIABLES DE CALCULO	
DETALLE	VALORES
No de Viviendas	80
Valor tarifa mensual fija	\$ 5.000
No de Personal Operativo	1
No. De Personal Administrativo	0
Costo Promedio Salarial	\$ 924.000
Factor Prestacional	1,54
Gastos varios administrativos	2.400.000

Fuente: Trabajo de Consultoría EXGEN S.A.S ESP

El acueducto factura a sus suscriptores el valor fijo de \$5.000 pesos mensualmente, le suministra el servicio a 80 viviendas para efectos del cálculo de

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

ingresos, para operar el sistema se necesita mínimo una persona a la cual se le debe reconocer un salario con su factor prestacional para así evitar futuras demandas laborales, se toma como referencia en promedio un salario básico de \$600.000 mensual a cada uno de ellos asociado a un factor del 1.54 que corresponde a todos los emolumentos salariales.



ESTADO DE RESULTADOS

CUENTA	VALOR	Part %
Ingresos Operacionales	4.800.000	
Costos Operacionales	11.088.000	231%
Perdida Bruta Operacional	(6.288.000)	-131%
Gastos Administrativos	2.400.000	50%
Pérdida Operacional	(8.688.000)	-181%
Pérdida Neta	(8.688.000)	-181%

Fuente: Trabajo de Consultoría EXGEN S.A.S ESP

Del estado de resultados producto de los supuestos y combinación de variables de cálculo se puede determinar que el acueducto del barrio Bellavista, genera en promedio al año una perdida contable de \$ 8.600.000 (ocho millones seiscientos milpesos) aproximadamente, sin tener ningún proceso de tratamiento al agua que le suministra a la comunidad del sector. Al realizar la potabilización del servicio y destinar recursos para la ampliación de cobertura y de mejoramiento de infraestructura, el ejercicio contable sería aún más inviable financieramente.

Se considera que el índice de recaudo mes presente es del 70%, ya que la asociación no cuenta con herramientas de recuperación de cartera como son suspensiones, manual de Cobro Coactivo.

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

11.3 Indicadores Financieros

Por la falta de información financiera no se determina los indicadores de liquidez, de endeudamiento, se puede establecer el indicador de rentabilidad operacional que nos refleja la perdida en el ejercicio que se encuentra en el -181%, es decir que están perdiendo aproximadamente 2 veces sus ingresos.



Formula:

UTILIDAD OPERACIONAL	Costos y Gastos Operacionales	=	-181%
	Ingresos Operacionales		

Fuente: Trabajo de Consultoría EXGEN S.A.S ESP



11.4 Conclusiones Diagnostico Financiero

En Colombia, el sector de acueducto, alcantarillado y aseo, está regulado principalmente por la Constitución Política de 1991, la Ley de servicios Públicos (Ley 142 de 1994), donde los prestadores de estos servicios deben cumplir con las obligaciones de reportar información financiera al sistema Único de Información de la Superintendencia de Servicios públicos domiciliarios SUI, que una vez revisado el portal se puede evidenciar que el prestador no reporto información para realizar un análisis real y confiable, y así poder expresar una opinión ajustada a la realidad.

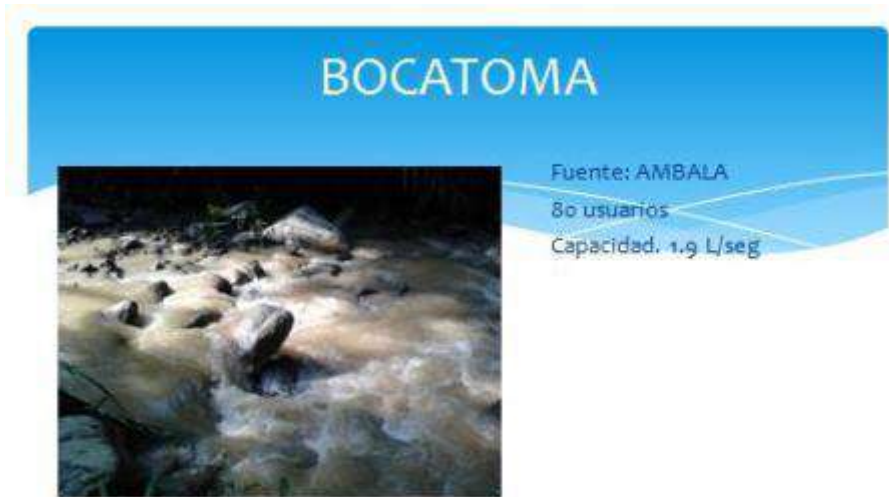
	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	



Por lo anterior se concluye que al no reportar información al SUI, el prestador se encuentra en mora para realizarlo y por lo tanto expuesta a ser sancionada por el no reporte de información, incumpliendo el Artículo 53 de la Ley 142 de 1994, que establece que corresponde a la Superintendencia de Servicios Públicos, en desarrollo de sus funciones de inspección y vigilancia, establecer los sistemas de información que deben organizar y mantener actualizados las empresas de servicios públicos para que su presentación al público sea confiable, el artículo 59 de la Ley 142 de 1994, en numeral 3. Tiene como causal la toma de posesión cuando sus administradores hayan rehusado dar información veraz, completa y oportuna a una comisión reguladora o a la Superintendencia, o a las personas a quienes éstas hayan confiado la responsabilidad de obtenerla.

De conformidad a las proyecciones y estimativos que se tuvieron en cuenta para el diagnostico y bajo las condiciones de calidad que el acueducto realizará la potabilización, la micro medición, la continuidad en la prestación del servicio, mejoramiento de cobertura, y desarrollo de programas institucionales, no es viable financieramente, toda vez que su resultado operacional arrojaría cifras negativas generando la suspensión del pago de sus obligaciones mercantiles, siendo esta una causal de intervención, así mismo por el número de usuarios atendidos el ingreso operacional no cubriría los costos y gastos de la prestación del servicio con calidad y al elaborar un estudio de costos tarifarios bajo la metodología establecida por la CRA , la tarifa sería muy alta en todos sus componentes como son Costo Medio de Administración (CMA), costo Medio de Operación (CMO) y costo Medio de Inversión (CMI).

 <p>ALCALDIA DE IBAGÜE</p> <p>IBAGÜE Caminos a la Sostenibilidad Humana</p>	<p>DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE.</p>		
	<p>CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGÜE</p>		
	<p>BELLAVISTA</p>	<p>FECHA: Febrero de 2013</p>	

12 REGISTRO FOTOGRAFICO



 <p>ALCALDIA DE IBAGUÉ</p> <p>IBAGUÉ Caminos a la Prosperidad Humana</p>	<p>DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.</p>		
	<p>CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ</p>		
	<p>BELLAVISTA</p>	<p>FECHA: Febrero de 2013</p>	



Planta de tratamiento

NO TIENEN

Tanque de almacenamiento





- capacidad de almacenamiento 20 m³

	DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.		
	CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE		
	BELLAVISTA	FECHA: Febrero de 2013	

13 ANALISIS DE SENTENCIAS

MATRIZ DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIAS

Acueducto:	Junta Acción comunal BELLAVISTA			
Juzgado o Tribunal:	Juzg. Séptimo Administrativo de Ibagué			
Demandados	Mpio de Ibagué-JA BELLAVISTA-IBAL S.A. E.S.P.-Dpto., del Tolima-Min., de medio ambiente, vivienda y desarrollo territorial.			
Acción	Popular			
Audiencia de Pacto de Cumplimiento	No acuerdo			
Coadyuvancia	Cooperativa en defensa de los Usuarios de los Servicios Públicos "COOMUS"- Personero Municipal de Ibagué			
Radicación del proceso:	N° 01527 de 2004			
Primera Instancia	21-feb-08			
Segunda instancia:	20-Oct-2008 Tribunal Administrativo del Tolima - M.P.:Dr. Samuel Jose Ramirez P.			
Plazo para la ejecución:	(2 meses 4 meses-18 meses)			
Actividades ordenadas en primera instancia, para las partes accionadas:	IBAL S.A E.S.P	MUNICIPIO	COMUNIDAD-Junta Administradora del Acueducto	OTROS
	Adoptar las medidas administrativas, operativas técnicas y demás que sean necesarias para cumplir lo ordenado en el D. 475 de 1998, de acuerdo a sus competencias, con el cometido de hacer cesar los riesgos para el B/ Bellavista. (4 meses)			Excluir como demandados a la Gobernación del Tolima y al Ministerio del Medio Ambiente.
Actividades ordenadas en segunda instancia, para las partes accionadas:	Gestionar el tema de los recursos, para culminar a satisfacción la construcción del acueducto (Contrato 0057-2005) del B/ Bellavista, teniendo en cuenta todos los requerimientos técnicos, el suministro de dosificadores y sustancias necesarias para su potabilización (18 meses)			

 <p>ALCALDIA DE IBAGUÉ</p> <p>IBAGUÉ Caminos a la Prosperidad Humana</p>	<p>DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE.</p>		
	<p>CONSULTORIA PARA LA ESTRUCTURACION INSTITUCIONAL, TECNICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL PROYECTO EMPRESA DE ACUEDUCTOS COMUNITARIOS URBANOS DE LA CIUDAD DE IBAGUE</p>		
	<p>BELLAVISTA</p>	<p>FECHA: Febrero de 2013</p>	

	<p>Asumir la administración del Acueducto del B/ Bellavista y establecer el regimen tarifario.</p>	<p>Secretaria de Salud Municipal y la Unidad de Salud de Ibagué, realizar cada 2 meses los analisis organolépticos, físicos, químicos y microbiológicos del agua suministrada.</p>		
	<p>Mientras las obras concluyen, de manera conjunta deben adelantar una campaña educativa dirigida a los usuarios del acueducto del B/Bellavista, sobre la necesidad de hervir el agua, de las condiciones de almacenamiento y uso, y prevención de riesgos de salubridad.</p>			